

א בסיוון התשפ"ב
31 במאי, 2022

"מי גבר יחיה"
ולא יראת מוות

צוואה

הואיל ורק היושב במרומים יודע מי מאתנו ייקרא קודם לשיבתה של מעלה;
והואיל ובכרוננו להסדיר מראש את הורשת נכסי באופן ברור ומפורש ועל מנת למנוע ספקות ולמנוע
חילוקי דעות בין היורשים ככל שניתן;

אני הח"מ, ג'ילברט ממון ת"ז: 061421681, בהכרה מלאה ובדעה צלולה, מתוך רצון חופשי, ללא שום
לחץ, כפייה, או השפעה בלתי הוגנת מצד מאן דהוא ובנוכחותם של העדים הח"מ, מצווה בזאת
לאמור:

- א. זכויותי בדירת המגורים המצויה ברחוב דמארי שושנה 10/10 בעיר רמלה, הידועה גם כגוש
5937, חלקה 4, תת חלקה 46 (להלן: "הדירה") יחולקו בחלקים שווים לארבעת ילדי:
רפי ממון ו"ל ת"ז: 029042058 (להלן: "בני המנוח"), ניסים ממון ת"ז: 027318914, חגית ממון
ת"ז: 034489013, נטלי וקנין ת"ז: 201617826.
2 ילדי של בני המנוח – נכדי: דן ממון ואיציק ממון, ירשו את חלקו של אביהם בדירה במקומו
בחלקים שווים ביניהם.
ילדי ונכדי יהיו זכאים לרשום כדן את זכויותיהם כאמור בדירה, עם כניסת צוואה זו לתוקף.
- ב. על אף האמור, בעלי-יחזק ממון ת"ז: 065554693, יהיה רשאי לגור בדירה במשך כל חייו. ככל
שהדירה תימכר, יהיו זכאים ילדי ונכדי לקבל את שווי חלקם בדירה מתמורת המכר.
- ג. מתוך הכספים חשויים לי, בתשבותי בבנק לאומי סניף רמלה מספרי חשבון: 3003261,
3021151 וחשבון חדש 3086220 לרבות מספרי ח"ן קודמים: 13701, 34566 ככל שיש בכל אחד
מהחשבונות כספים (להלן: "כספים בבנק") תקבל בתי: נטלי וקנין סך של 150,000 ₪ (מאה
וחמשים אלף) אך ורק לצורך רכישת דירת ולא לשום מטרה אחרת.
- ד. כל שאר זכויותי מכל מין וסוג, לרבות כספים בבנק, רכב, מטלטלין וכדומה, יועברו ויחולקו
בחלקים שווים בין 3 ילדי: ניסים, חגית ונטלי (ולא נכדי) וזאת לאחר שישולמו מתוך רכושי,
הוצאות קבורה, מצבה, ימי השבעה, 30 יום, סעודת מצווה וחבל כמנהג יהדות מרוקו כדמו"י.
- ה. אבקש מילדי ונכדי לשמור על יחסים משפחתיים קרובים וחמים, להיפגש ולדאוג אחד לשני
כאחים ולהימנע ממחלוקות ביניהם.
- ו. זו צוואתי האחרונה, המבטלת כל צוואה קודמת – אם הייתה – ואין אחרת מלבדה.

ולראייה באוזני על החתום:

ג'ילברט ממון

אני הח"מ עו"ד אראל עופרי, מעיד בזאת כי הגב' ג'ילברט
ממון, בדעה צלולה ובהכרה מלאה ולאחר שהבינה את
משמעותו של מסמך זה, חתמה עליו בנוכחותי.

אראל עופרי, עו"ד ת"ז: 033172446

אני הח"מ עו"ד רח"ח אבנר עופרי, מעיד בזאת כי
הגב' ג'ילברט ממון, בדעה צלולה ובהכרה מלאה
מלאה חתמה על צוואה זו בנוכחותי.

אבנר עופרי, עו"ד (רח"ח) ת"ז: 050446889

דפוס שניצל אינאל אהנס - 5444



תקנות הירושה, תשנ"ח-1998
טופס 3
(תקנה 14 (ב)(4))

שם השולח: ניסים ממון

מענו נחום גוטמן 26 רמלה

תאריך: 5/7/22

לכבוד

ממון יצחק

בכתובת רח' שושנה דמארי 10/10 רמלה

הנדון: צוואת המנוח גילברט ממון ז"ל

הודעה ליורש על פי הצוואה

בהתאם לתקנה 14(ב)(4) לתקנות הירושה, התשנ"ח – 1998, הנני מביא בזה לידיעתך כי בצוואתה של המנוחה גילברט ממון ז"ל מיום 31/5/2022 שנפטרה ביום 5/6/2022 בתל אביב היא ציוותה להעניק לך זכות מגורים בדירה ברחוב שושנה דמארי 10/10 רמלה הידועה כגוש 5937 חלקה 4 תת חלקה 46.

מצ"ב העתק של הצוואה האמורה.

בכוונתי להגיש עתה לרשם לענייני ירושה בתל אביב בקשה למתן צו לקיום הצוואה, וזאת על פי ענייני בה כיוורש.

בכבוד רב,

ניסים ממון
(י.נ.)

חתימת השולח