

ייפוי כח

אני החתום מטה **עיריית חג'מי** הנושא ת.ז. מס' ת.ז. מס' 022012983 ממנה בזה את עורכי הדין אריאל פרייברג ו/או יגאל רסקין (כולם יחד וכל אחד מהם לחוד) להיות באי כחי בעניין **המנוח יעקב חג'מה ז"ל מול עיריית אור יהודה**.

מבלי לפגוע בכלליות המינוי הנ"ל יהיו באי כחי רשאים לעשות ולפעול בשמי ובמקומי בכל הפעולות הבאות, כולן או מקצתן הכל בקשר לעניין הנ"ל ולכל הנובע ממנו כדלקמן:

1. לחתום על ולהגיש בשמי כל תביעה או תביעה שכנגד, ו/או כל בקשה, הגנה, התנגדות, בקשה למתן רשות לערער, ערעור, דיון נוסף, הודעה, טענה, השגה, ערר, תובענה או כל הליך אחר הנוגע או הנובע מהחליק הנ"ל ללא יוצא מן הכלל. ומבלי לפגוע באמור לעיל גם לחודות ו/או לכפור בשמי במשפטים פלילים.
2. לחתום על ו/או לשלוח התראות נוטריוניות או אחרות, לדרוש הכרזת פשיטת רגל, או פירוק גוף משפטי ולעשות את כל הפעולות הקשורות והנובעות מהעניין הנ"ל.
3. לבקש ולקבל כל חוות דעת רפואית ו/או כל מסמך רפואי אחר מכל רופא או מוסד שבדק אותי ו/או כל חוות דעת אחרת הנוגעת לעניין הנ"ל.
4. לייצגני ולהופיע בשמי ובמקומי בקשר לכל אחת מהפעולות הנ"ל בפני כל בתי המשפט, בתי הדין למיניהם, רשויות ממשלתיות, עיריות, מועצות מקומיות ו/או כל רשות אחרת, עד לערכאתם העליונה, ככל שהדברים נוגעים או קשורים לעניין הנ"ל.
5. לנקוט בכל הפעולות הכרוכות ביצוג האמור והמתרות על-פי סדרי הדין הקיימים או שיהיו קיימים בעתיד ובכללם הזמנת עדים ומינני מומחים, והכל על-פי הדין שיחול וכפי שבא כחי ימצא לנכון.
6. למסור כל עניין הנובע מהעניין האמור לעיל לבוררות ולחתום על שטר בוררות כפי שבא כחי ימצא לנכון.
7. להתפשר בכל עניין הנוגע או הנובע מהעניינים האמורים לעיל לפי שקול דעתו של בא כחי ולחתום על פשרה כזו בבית המשפט או מחוצה לו.
8. להוציא לפועל כל פסי"ד או החלטה או צו, לדרוש צווי מכירה או פקודות מאסר ולנקוט בכל הפעולות המתרות על פי חוק ההוצאה לפועל ותקנותיו.
9. לנקוט בכל הפעולות ולחתום על כל מסמך או כתב בלי יוצא מן הכלל אשר בא כחי ימצא לנכון בכל עניין הנובע ו/או הנוגע לעניין הנ"ל.
10. לבקש ולקבל מידע שהנני זכאי לקבלו על פי כל דין מכל מאגר מידע של רשות כלשהי הנוגע לעניין הנ"ל.
11. להופיע בשמי ולייצגני בעניין הנ"ל בפני רשם המקרקעין, בלשכות רישום המקרקעין, לחתום בשמי ובמקומי על כל בקשה, הצהרה ומסמכים אחרים למיניהם ולבצע בשמי כל עסקה המוכרת על פי דין וליתן הצהרות, קבלות ואישורים ולקבל בשמי ובמקומי כל מסמך שאני רשאי לקבלו על פי דין.

12. לייצגני ולהזמיע בשמי בפני רשם החברות, רשם השותפויות ורשם האגודות השיתופיות, לחתום בשמי ובמקומי על כל בקשה או מסמך אחר בקשר לרשום גוף משפטי, לטפל ברישומי או מחיקתו של כל גוף משפטי ולטפל בכל דבר הנוגע לו ולבצע כל פעולה בקשר לאותו גוף משפטי.

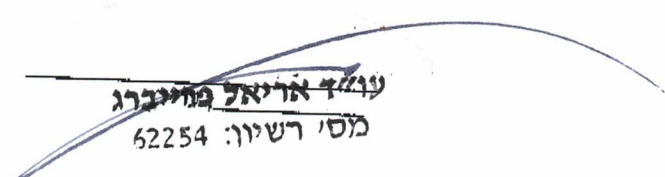
13. לטפל בשמי בכל הקשור לרישום פטנטים, סימני מסחר וכל זכות אחרת המוכרת בדיון.

14. להעביר יפוי כח זה על כל הסמכויות שבו או חלק מהן לעו"ד אחר עם זכות העברה לאחרים, לפטרם ולמנות אחרים במקומם ולנהל את עניני הנ"ל לפי ראות עיניי ובכלל לעשות את כל הצעדים שימצא לנכון ומועיל בקשר עם המשפט או עם עניני הנ"ל והריני מאשר את מעשיו או מעשי ממלאי המקום בתוקף יפוי כח זה מראש.

הכתוב דלעיל ביחיד יכלול את הרבים ולהפך.


ולראיה באתי על החתום,
16.6.21 היום

הנני מאשר את חתימת מרשי הנ"ל


עו"ד אריאל פרידברג
מס' רשיון: 62254

כ"ג סיון, תשפ"א
3 יוני, 2021

המחלקה המשפטית

לכבוד,

אריאל פרייברג, עו"ד

רחוב אבא הלל 7

רמת גן [בית סילבר]

באמצעות מייל: frei.ariel@gmail.com

מבלי לפגוע בזכויות

שלום רב,

הנדון: יעקב חגימה ז"ל
סימוכין: מכתבך מתוארך 23.2.21

ייפוי הכח אשר צורף למכתבך שבסימוכין, אינו מכיל את הפירוט הנדרש מכוחו ניתן לתן מענה ענייני לטענות המועלות במכתבך.

ייפוי הכח שצורף, אינו ייפוי כח כללי, אלא ייפוי כח שבנוסחו מעניק הרשאה לפעול בעניין מוגדר שכאמור לא פורט.

נבקשך להמציא לידינו ייפוי מתוקן המקנה הרשאה מפורשת של מרשתך לקבל מידע בעניינו של יעקב חגימה ז"ל, או לחילופין להמציא לידינו ייפוי כח כללי.

בכבוד רב,

נרקיס רובין, עו"ד

הממונה על מערך האכיפה

העתקים:

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש לעירייה, כאן



Ariel Freiberg <frei.ariel@gmail.com>

Re: תגובה למכתבכם בענין יעקב חג'מה ז"ל

1 message

Ariel Freiberg <frei.ariel@gmail.com>

To: נרקיס רובין <narkis@or-ye.org.il>

Wed, Jun 16, 2021 at 2:52 PM

שלום רב,

מצ"ב יפוי כח ספציפי.

לעיונכם, טיפולכם המסור והתייחסותכם העניינית אודה.

בכבוד רב ובתודה

אריאל פרייברג, עו"ד

טלפון : 03-7412358

סלולארי: 054-6544930

פקס : 077-3180983

מסמך זה מכיל מידע פנימי מסווג המיועד לשימוש/הבלעדי של המכותב/ים. אם אינך מכותב, אנא שים לב שכל הפצה, שימוש או העתקה של כל חלק ממכתב זה אסורים בהחלט. אם קיבלת מכתב זה בטעות, אנא הודע לנו באמצעות האימייל או הטלפון ומחק אותו וכל עותק ממנו.

מ.ל.ב.

On Thu, Jun 3, 2021 at 8:23 PM נרקיס רובין <narkis@or-ye.org.il> wrote:

שלום רב,

לוטה תגובתנו.

בברכה,

כ"ג סיון, תשפ"א
3 יוני, 2021

המחלקה המשפטית

לכבוד,

אריאל פרייברג, עו"ד

רחוב אבא הלל 7

רמת גן (בית סילבר)

באמצעות מייל: frei.ariel@gmail.com

מבלי לפגוע בזכויות

שלום רב,

הנדון: יעקב חגימה ז"ל
סימוכין: מכתבך מתוארך 23.2.21

ייפוי הכח אשר צורף למכתבך שבסימוכין, אינו מכיל את הפירוט הנדרש מכוחו ניתן לתן מענה ענייני לטענות המועלות במכתבך.

ייפוי הכח שצורף, אינו ייפוי כח כללי, אלא ייפוי כח שבנוסחו מעניק הרשאה לפעול בעניין מוגדר שכאמור לא פורט.

נבקשך להמציא לידינו ייפוי מתוקן המקנה הרשאה מפורשת של מרשתך לקבל מידע בענייניו של יעקב חגימה ז"ל, או לחילופין להמציא לידינו ייפוי כח כללי.

בכבוד רב,

נרקיס רובין, עו"ד

הממונה על מערך האכיפה

העתיקים:

עו"ד שלומית שפינדל – יועמ"ש לעירייה, כאן



Ariel Freiberg <frei.ariel@gmail.com>

תגובה למכתבכם בענין יעקב חג'מה ז"ל

1 message

נרקיס רובין <narkis@or-ye.org.il>

To: "frei.ariel@gmail.com" <frei.ariel@gmail.com>

Thu, Jun 3, 2021 at 8:23 PM

שלום רב,

לוטה תגובתנו.

בברכה,

נרקיס רובין, עו"ד

הממונה על מערך האכיפה

והממונה על יישום ח"ח המידע

עיריית אור יהודה

0733388416

powered by admail

From: scanner@or-ye.org.il <scanner@or-ye.org.il>

Sent: Thursday, June 3, 2021 3:37 PM

To: נרקיס רובין <narkis@or-ye.org.il>

Subject: Message from IR-4065

2 attachments

admailBnr40.jpg
24KSIR-406521060314370.pdf
178K

23.2.21

לכבוד

עיריית אור יהודה – מחלקה משפטית
משד' אליהו סעדון 122
אור יהודה

מ.ל.ב.

לצרכי מו"מ לפשרה בלבד
בדואר

19.5.21

אוריאל

א.ג.נ.,

מכתב סרס שנה.
6/6/21 יעקב חג'מה
ישראל

הנדון: יעקב חג'מה ז"ל, ת.ז. 052234964
מכתב התראה לפני נקיטת הליכים משפטיים

נתבקשתי ע"י מרשתי, אלמנת המנוח שבנדון, הגב' עירית חג'מי לפנות כדלקמן:

1. מר יעקב חג'מה (להלן: "המנוח") החזיק בקראוון לממכר ממתקים ומשקאות קלים ברחוב יוסף קארו, בסמוך לבית ספר "מכתב אליהו" באור יהודה (להלן: "העסק/הקרוואן")

2. זכות זו ניתנה לו לאחר שעמד בקריטריונים שנקבעו על ידכם לשיקום תעסוקתי. אין המדובר בדברים בעלמא, אלא, בהחלטה מפורשת של ראש העיר מיום 8.11.98.

רצ"ב העתק החלטת ראש העיר מיום 8.11.98.

3. עסק זה היה מטה לחמו של המנוח, זו הייתה פרנסתו ולימים הפך לעזבונו.

4. בחודש אוגוסט 2014, עובר לפטירתו, פונה על ידכם הקרוואן על תכולתו, וזאת, בניגוד לכל דין ומבלי שניתן למנוח ו/או למי מטעמו כל הודעה על כך ומבלי שניתן לדבר כל נימוק.

5. הקרוואן על תכולתו, אשר כלל מוצרי מזון, שתיה, מקפיאים של חברת פלדמן, מקרר, כלי הגשה, קלסרים וחפצים אישיים נוספים נלקחו על ידכם שלא כדין וחמור מכך לא

23.2.21

מ.ל.ב.
לצרכי מו"מ לפשרה בלבד
בדואר

לכבוד
עיריית אור יהודה – מחלקה משפטית
משד' אליהו סעדון 122
אור יהודה

א.ג.נ.,

הנדון: יעקב חג'מה ז"ל, ת.ז. 052234964
מכתב התראה לפני נקיטת הליכים משפטיים

נתבקשתי ע"י מרשתי, אלמנת המנוח שבנדון, הגב' עירית חג'מי לפנות כדלקמן:

1. מר יעקב חג'מה (להלן: "המנוח") החזיק בקראוון לממכר ממתקים ומשקאות קלים ברחוב יוסף קארו, בסמוך לבית ספר "מכתב אליהו" באור יהודה (להלן: "העסק/הקרוואן")

2. זכות זו ניתנה לו לאחר שעמד בקריטריונים שנקבעו על ידכם לשיקום תעסוקתי. אין המדובר בדברים בעלמא, אלא, בהחלטה מפורשת של ראש העיר מיום 8.11.98.

רצ"ב העתק החלטת ראש העיר מיום 8.11.98.

3. עסק זה היה מטה לחמו של המנוח, זו הייתה פרנסתו ולימים הפך לעזבונו.

4. בחודש אוגוסט 2014, עובר לפטירתו, פונה על ידכם הקרוואן על תכולתו, וזאת, בניגוד לכל דין ומבלי שניתן למנוח ו/או למי מטעמו כל הודעה על כך ומבלי שניתן לדבר כל נימוק.

5. הקרוואן על תכולתו, אשר כלל מוצרי מזון, שתיה, מקפיאים של חברת פלדמן, מקרר, כלי הגשה, קלסרים וחפצים אישיים נוספים נלקחו על ידכם שלא כדין וחמור מכך לא

ניתנו למנוח ו/או למי מטעמו חפציו ושוויים של החפצים המתכלים ואלה שנלקחו ממנו כאמור.

6. על אף תחינותיו ופניותיו לא מצאתם לנכון ליתן לו תשובה עניינית, מטה לחמו נגדע והדבר הסב למנוח עוגמת נפש רבה, הביא להתדרדרות במצבו הבריאותי ובסוף בתאריך 3.11.14 הלך לבית עולמו.

7. גם לאחר פטירתו, לא פעלתם על מנת להשיב לעזבונו את רכושו של המנוח ושיפוי בגין הנזקים שגרמתם בהתנהלותכם וזאת עד למועד כתיבת שורות אלה.

8. עד כה, חרף פניות מטעמה של מרשתי ו/או ילדיו של המנוח, לא מצאתם לנכון ליתן התייחסות עניינית או בכלל!

9. לאחרונה התקבל מכתב הממוען למנוח שנשלח אליו מטעמה של חברת פלדמן הנושא דרישה בסך של 2,500 ₪ בגין המקפיאים שהיו בקרוואן שנלקח שלא כדין על ידכם.

רצ"ב העתק המכתב.

10. התנהלותכם, הרשלנית, הנוגדת כל דין, הסבה ועודנה מסבה למרשתי נזקים ממוניים בנוסף לנזקים לא ממוניים ואובדן חפציו של בעלה המנוח.

11. על מנת לייתר את הצורך בפניה לערכאות משפטיות אהיה מוכן להמליץ בפני מרשתי על סילוק תביעתה תמורת פיצוי גלובאלי בסך 150,000 ₪ בתוספת שכ"ט עו"ד ומע"מ

12. אין באמור כדי להוות ויתור על טענה מטענותיה ומרשתי שומרת על זכותה להעלות טיעונים נוספים ולצרף אסמכתאות ו/או תיעוד נוסף. כן, שומרת מרשתי על זכותה לפעול בכל האמצעים העומדים לרשותה.

*רצ"ב יפוי כח חתום על ידי מרשתי.

בכבוד רב ובתודה,

אריאל פרייברג, עו"ד



מדינת ישראל

בפני הרשם לענייני ירושה
בתל-אביב

תיק מס' 221487

צו ירושה

בענין עיזבון המנוח גדעון חגימי ז"ל, מס' ת"ז 058234964, לפטר-ביום 03/11/2014 ומענו היה אור יהודה.

הואיל וילדי המנוח: דוד חגימי, אליהו חגימי, חדר חגימי, מזל חגימי, וחודיה חגימי חסתלקו מחלקם בעיזבון לטובת בת זוג המנוח, עיריית חגימי,

אני מצחיר כי:

שמות יורשיו על פי דין של המנוח וחלקו תיחסי של כל אחד מהם בעיזבון הוא:



שם היורש	מס' ת"ז	הקדבה	החלק
עיריית חגימי	022012983	בת זוג	בשלמות



צו זה ניתן היום: י"א באדר ב' תשע"ו
(21/03/2016)

צופי סולומון-דרמר
רשמת לענייני ירושה

הרשם לענייני ירושה
אני מאשר
שהצו נכון ומתאים למקור
21/3/16
מזכיר

י פ ו י כ ח

אני הח"מ, 022012973, מרחוב ש ירון, ת.ז. מס' 101,
ממנה בזה את עו"ד אריאל פרייברג ואו ישראל וסגל להיות באי כוחי במשפט של
נגד בענין תאונת דרכים מיום
מבלי לפגוע בכלליות המינוי הנ"ל יהיה בא כוחי רשאי לעשות ולפעול בשמי ובמקומי בכל
הפעולות הבאות, כולל ומקצתן, הכל בקשר לענין הנ"ל והנובע ממנו כדלקמן:

1. לחתום על ולהגיש כל תביעה או תביעה שכנגד, ואו כל בקשה, הגנה, התנגדות, בקשה למתן רשות לערער, ערעור, הודעה, טענה, תובענה או כל הליך אחר הנוגע או הנובע מהליך הנ"ל ללא יוצא מן הכלל.
2. לחתום על ואו לשלוח התראות נוטריוניות או אחרות, לדרוש הכרזת פשיטת רגל, או פרוק גוף משפטי ולעשות את כל הפעולות הקשורות והנובעות מהענין הנ"ל.
3. לבקש ולקבל חוות דעת רפואית מכל רופא או מוסד שבדק אותי או חוות דעת אחרת הנוגעת לענין הנ"ל.
4. להופיע בקשר לכל אחת מהפעולות הנ"ל בפני כל בית משפט, בית דין או מוסד בו הוגש יפוי הכח, בדרגה בה הוגש.
5. למסור כל ענין הנוגע או הנובע מהענין האמור לעיל לבוררות ולחתום על שטר בוררין כפי שבא כוחי ימצא לנכון.
6. להזמין עדים, למנות מומחים ולעשות כל הפעולות הדרושות לפי תקנות סדרי הדין הקיימים.
7. להתפשר בכל ענין הנוגע או הנובע מהענינים האמורים לעיל לפי שיקול דעתו של בא כוחי ולחתום על הסכם פשרה בבית המשפט או מחוצה לו.
8. לגבות את סכום התביעה או כל סכום אחר בכל ענין מהענינים הנ"ל, לרבות הוצאות בימ"ש ושכר טרחת עו"ד, לקבל בשמי כל מסמך וחפץ ולתת קבלות ושחרורים כפי שבא כוחי ימצא לנכון ולמתאים.
9. להוציא לפועל כל פס"ד או החלטה או צו, לדרוש צווי מכירה או פקודות מאסר, לעשות כל הפעולות המותרות עפ"י חוק ההוצאה לפועל.
10. לנקוט בכל הפעולות ולחתום על כל מסמך או כתב בלי יוצא מן הכלל, אשר בא כוחי ימצא לנכון בכל ענין הנובע מהענין הנ"ל.
11. להודות או לכפור באישום שלא בנוכחותי ואו בהעדרי.
12. להופיע בשמי וליצגני בפני רושם הקרקעות, במשרדי ספרי אחוזה, לחתום בשמי או במקומי על כל בקשה, הצהרה ומסמכים אחרים למיניהם ולבצע בשמי כל עיסקה המוכרת ע"י החוק וליתן הצהרות, קבלות ואישורים ולקבל כל מסמך שאני רשאי לקבלו עפ"י דין.
13. ליצגני ולהופיע בשמי בפני רושם החברות, רושם השותפויות, רושם העמותות ורושם האגודות השיתופיות, לחתום בשמי או במקומי על כל בקשה או מסמך אחר בקשר לרישום גוף משפטי, לטפל ברישומי או במחיקתו של כל גוף משפטי ולטפל בכל דבר הנוגע לו ולבצע כל פעולה בקשר לאותו גוף משפטי.

14. לטפל בשמי בכל הקשור לרישום פטנט, סימני מסחר וכן בכל זכויות אחרות המוכרות ע"י החוק.

15. להעביר יפוי כח זה על כל הסמכויות שבו או חלק מהן לעו"ד אחר עם זכות העברה לאחרים, לפטרם ולמנות אחרים במקומם ולנהל את עניני הנ"ל לפי ראות עיניו ובכלל לעשות את כל הצעדים שימצא לנכון ומועיל בקשר עם המשפט או עם עניני הנ"ל, והנני מאשר את מעשיו או מעשי ממלאי המקום בתוקף יפוי כח זה מראש.

המילים הבאות ביחיד תכלולנה את הרבים ולהיפך.

ולראיה באתי על החתום

היום 27 לחודש 7 שנה 21

חתימה: חנני מאשר

הנני מאשר את חתימת מרשי הנ"ל

עורך-דין



עיריית אור-יהודה



לשכת ראש העירייה

יט' חשוון, תשנ"ט
8-נוב-1998

לכבוד
מר יעקב חגמ'ה

שלום רב,

בעקבות דו"ח הסוציאלי שקיבלנו, הריני מאשר לך להציב קראוון
בגודל 6/2 סמוך לביה"ס "מכתב-מאליהו", ברחוב יוסף קארו.

בברכה,

שאבי תמיר
ראש העירייה



14-2-21

לכבוד

גדעון יעקב חגמה

הנדון : מקפואי גלידה

1.א

לפי הרישומים אצלנו קיימים אצלך 2 מקפואים לגלידה משנת 2013 , שלא הוחזרו עד היום .
מכיוון שזמן רב אינך רוכש גלידות אצלנו , אבקשך להחזיר המקפואים אלינו בהקדם האפשרי ,
או לחילופין לשלם עבורם סך של 2500 ש"ח .
היה ולא תעשה כך , גאלץ להעביר את הטיפול למחלקה המשפטית , אשר ייסב לך אי נעימות
והוצאות מיותרות .

תודה רבה

קרלו
שיווק מוצרי גלידות בע"מ

קרלו גלידות פלדמן

karlogliddot@gmail.com

karlogliddot.co.il

03-533-14-91

03-533-15-50

רח הנופעל 3, אור יהודה



Ariel Freiberg <frei.ariel@gmail.com>

יעקב חג'מה ז"ל , ת"ז 052234964

1 message

Ariel Freiberg <frei.ariel@gmail.com>

Wed, May 19, 2021 at 8:00 PM

To: אילנה פלח מחלקה משפטית <ilana@or-ye.org.il>

אילנה שלום רב,

מכתבי בעניין שבנדון לא זכה למענה (מצ"ב העתקו).

אודה לעיונכם ולטיפולכם המסור והמהיר.

בכבוד רב ובב"ח

--

אריאל פרייברג, עו"ד

טלפון : 03-7412358

סלולארי: 054-6544930

פקס : 077-3180983

מסמך זה מכיל מידע פנימי מסווג המיועד לשימוש/ם הבלעדי של המכותב/ים. אם אינך מכותב, אנא שים לב שכל הפצה, שימוש או העתקה של כל חלק ממכתב זה אסורים בהחלט. אם קיבלת מכתב זה בטעות, אנא הודע לנו באמצעות האימייל או הטלפון ומחק אותו וכל עותק ממנו.

מ.ל.ב **דרישה עם נספחים - יעקב חגמה**
766K



15.9.98

לשכת ראש העירייה

לכבוד
מר גדעון-יעקב חג'מה

שלום רב,

הנדון: שיקום תעסוקתי

בהמשך לבקשתך מחודש אפריל 1998, הריני להודיעך כי ע"פ הדו"ח הסוציאלי שלך הנך עומד בקריטריונים שקבעה העירייה לשיקום תעסוקתי. לפיכך אפעל בתקופה הקרובה להבאת ענייך לאישור במועצת העיר. השיקום התעסוקתי יהווה פתרון חלופי לרכב הנייד ממנו אתה מוכר היום להפיכתו למבנה קבוע סמוך לגבול ביה"ס מכתב מאליהו, כפוף לאישור המועצה.

בברכה,

תמיר שאבי

ראש העירייה

2550

משרד השומה

לכבוד

כתובת

מיקוד

טלפון

דרישת פרטים בדבר סגירת עסק/מישלח יד

כדי לאפשר לנו לטפל כיאות בהודעתך, הנך מתבקש/ת עפ"י סעיף 135 לפקודת מס הכנסה למלא בדייקנות את הפרטים הנדרשים להלן ולהחזיר את הטופס החתום אלינו תוך 14 יום מיום קבלתו. מילוי נכון של הטופס והחזרתו בהקדם יורזו ההליכים לגמר הטיפול.

בכבוד רב,

פקיד השומה

אל

פקיד השומה

הצהרה

(יש לשמן ✓ בריבוע המתאים)

אני, הח"מ מצהיר/ה בזה כדלקמן:
☐ פרטים על הפסקת הפעילות

מספר תיק	חוליה
058236964	2
מספר תיק ניכויים	
סיבות הפסקה	מכירת העסק ☐ השכרת העסק ☐ הקמת חברה חדשה ☒ לאחר, פרט
תאריך ההפסקה	1.05.05
תאריך אחרון לתשלום שכי"ע/תשלומים אחרים	

☐ העסק נמכר; פרטי הבעלים החדשים

שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות	תאריך המכירה	סכום המכירה

☐ העסק הושכר; פרטי השוכר

שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות	תקופת ההשכרה	תשלום החדשי האחרון

☐ שכיר/ה (מצ"ב אישור מהמעביד על עבודתי-כשכיר/ה)
השם המלא של המעביד

תאריך התחלת העבודה	המשכורת האחרונה ברוטו	קיימת קרבה משפחתית עם המעביד
/ /		כן ☐ לא ☒

☐ בן/בת זוגי שכיר/ה (מצ"ב אישור מהמעביד על עבודתו/ה כשכיר/ה)
השם המלא של המעביד

תאריך התחלת העבודה	המשכורת האחרונה ברוטו	קיימת קרבה משפחתית עם המעביד
/ /		כן ☐ לא ☒

☐ בן/בת זוגי עצמאי/ת (בעלת/עסק או מישלח יד)
שם העסק/מישלח היד

כתובת העסק/מישלח היד	הכנסה שנתית בשנת המס האחרונה

☐ פרטים על הכנסות אחרות של בן/בת הזוג לרבות הכנסות פטורות ממס

מקור ההכנסה	הכנסה שנתית

אני מצהיר/ה בזה כי הפרטים הנ"ל נכונים ומלאים ואין לי ולבן/בת זוגי הכנסות נוספות.

שם מלא	מספר זהות	כתובת	מספר טלפון
28.6.05	058236964		
תאריך			

לכבוד

**דרישות פרטים בדבר סגירת
עסק/מישלח יד**

כדי לאפשר לנו לטפל בראיות בהודעתך, הנך מתבקש/ת עפ"י סעיף 135 לפקודת מס הכנסה למלא בדייקנות את הפרטים הנדרשים להלן ולהחזיר את הטופס החתום אלינו תוך 14 יום מיום קבלתו. **מילוי נכון של הטופס והחזרתו בהקדם יזרזו ההליכים לגמר הטיפול.**

בכבוד רב,

פקיד השומה

מספר תיק	חוליה
058236964	2
מספר תיק נכונים	

הצהרה

(יש לסמן ✓ בריבוע המתאים)

אל

פקיד השומה רמיה

אני, הח"מ מצהיר/ה בזה כדלקמן:

☐ פרטים על הפסקת הפעילות

סיבות הפסקה

תאריך הפסקה	מכירת העסק	השכרת העסק	הקמת חברה חדשה	אחר, פרט
1.05.05	☐	☐	☒	☐
תאריך אחרון לתשלום שכ"ע/תשלומים אחרים	כתובת העסק			

☐ העסק נמכר; פרטי הבעלים החדשים

שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות	תאריך המכירה	סכום המכירה
			/ /	

☐ העסק הושכר; פרטי השוכר

שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות	תקופת ההשכרה	התשלום החדשי האחרון
			עד / /	

☐ שכיר/ה (מצי"ב אישור מהמעביד על עבודתו/ה כשכיר/ה)

השם המלא של המעביד	תאריך התחלת העבודה	המשכורת האחרונה ברוטו	קיימת קרבה משפחתית עם המעביד
	/ /		☐ כן, הקרבה ☐ לא
כתובת המעביד			

☒ בן/בת זוגי שכיר/ה (מצי"ב אישור מהמעביד על עבודתו/ה כשכיר/ה)

השם המלא של המעביד	תאריך התחלת העבודה	המשכורת האחרונה ברוטו	קיימת קרבה משפחתית עם המעביד
	/ /		☒ כן, הקרבה ☐ לא
כתובת המעביד			

☐ בן/בת זוגי עצמאי/ת (בעל/ת עסק או מישלח יד)

כתובת העסק/מישלח היד

שם העסק/מישלח היד

הכנסה שנתית בשנת המס האחרונה

שם העסק/מישלח היד	הכנסה שנתית בשנת המס האחרונה

☐ פרטים על הכנסות אחרות שלי לרבות הכנסות פטורות ממס☐ פרטים על הכנסות אחרות של בן/בת הזוג לרבות הכנסות פטורות ממס

מקור ההכנסה	הכנסה שנתית

מקור ההכנסה	הכנסה שנתית

הערות

אני מצהיר/ה בזה כי הפרטים הנ"ל נכונים ומלאים ואין לי ולבן/בת זוגי הכנסות נוספות.

מספר טלפון

כתובת

מספר זהות

שם מלא

תאריך

28.6.05



576-001062
1289

לכבוד
חגימי גדעון ואו עירית
הוז דב 8
אור יהודה 60208

שולם
p.p.
7053



206105666

במקרה של אי מסירה
נא להחזיר לית.ד. 10555 ירושלים 91103

מדינת ישראל / האוצר
רשות המסים בישראל



מספר תיק : 058234964
תאריך הדפסה : 31/10/2006
תאריך הפקה : 14/10/2006
כ"ב תשרי תשס"ז

לכבוד
חגימי גדעון ואו עירית

הודעה על סגירת תיק

הרינו להודיעכם שתיקכם מספר 058234964 נסגר בתאריך 04.10.2006.

אם תחודש הפעילות העסקית עליכם להודיע לנו על כך, כנדרש עפ"י החוק.

אניצטוטא 50991

בכבוד רב,
יצחק סרוק
פקיד השומה

מיקוד : 72430

כתובת : רמלה, הרצל 91

משרד השומה : 25 רמלה

טלפון : 08-9788222

08-9221260

פקס :

פקיד השומה דניאל
כתובת רחוב אור
טלפון _____
תיק מספר 05723496
תאריך 16/7/06

לכבוד

מחלקת אקסיון
אגף מס
לור יניצה

אישור

הפרט הנוגע לך מסומן ב - ✓

לבקשתך הריני מאשר/ת כי:

☐ אין לך תיק במשרדי☐ יש לך תיק במשרדי בענף

הכנסותיך היו כדלהלן:

☒ עפ"י הצהרתך לשנת המס 2005
סך כולל 34504

הכנסתך גלו
הכנסת בן/בת הזוג 34504
34504 סה"כ

☐ עפ"י שומה אחרונה שנערכה לשנת המס

הכנסתך

הכנסת בן/בת הזוג

סה"כ

השומה הינה:

☐ שומה סופית☐ שומה בהשגה☐

☐ שומה בהעדר דו"ח
☐ שומה בערעור בית משפט

בכבוד רב

דניאל
תפקיד

דניאל
שם



(4.2002) ע"פ

משרד השומה

כתובת

מיקוד

טלפון

לכבוד

דרישת פרטים בדבר סגירת
עסק/מישלח יד

כדי לאפשר לנו לטפל כיאות בהודעתך, הנך מתבקש/ת עפ"י סעיף 135 לפקודת מס הכנסה למלא בדייקנות את הפרטים הנדרשים להלן ולהחזיר את הטופס החתום אלינו תוך 14 יום מיום קבלתו. מילוי נכון של הטופס והחזרתו בהקדם יזרזו ההליכים לגמר הטיפול.

בכבוד רב,

פקיד השומה

חוליה	מספר תיק
	058236964
מספר תיק נכונים	

הצהרה
(יש לסמן ✓ בריבוע המתאים)

פקיד השומה

אני, הח"מ מצהיר/ה בזה כדלקמן:

פרטים על הפסקת הפעילות

תאריך הפסקה	50.50.10
☐ מכירת העסק ☐ השכרת העסק ☒ הקמת חברה חדשה ☐ אחר, פרט	תאריך אחרון לתשלום שכ"ע/תשלומים אחרים

העסק נמכר; פרטי הבעלים החדשים

שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות	תאריך המכירה	סכום המכירה
---------	----------	-----------	--------------	-------------

דעסק הושכר; פרטי השוכר

שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות	תאריך ההשכרה	התשלום החדשי האחרון
---------	----------	-----------	--------------	---------------------

שכיר/ה (מצ"ב אישור מהמעביד על עבודתו כשכיר/ה)

שם המלא של המעביד	תאריך התחלת העבודה	המשכורת האחרונה ברוטו	קיימת קרבה משפחתית עם המעביד
			☒ כן, הקרבה

כתובת המעביד

בת זוגי שכיר/ה (מצ"ב אישור מהמעביד על עבודתו/ה כשכיר/ה)

שם המלא של המעביד	תאריך התחלת העבודה	המשכורת האחרונה ברוטו	קיימת קרבה משפחתית עם המעביד
			☒ כן, הקרבה

כתובת המעביד

בת זוגי עצמאי/ת (בעל/ת עסק או מישלח יד)

שם העסק/מישלח היד	הכנסה שנתית בשנת המס האחרונה	כתובת העסק/מישלח היד
-------------------	------------------------------	----------------------

פרטים על הכנסות אחרות של בן/בת הזוג לרבות הכנסות פטורות ממס

מקור הכנסה	הכנסה שנתית

מס על הכנסות אחרות של רבות הכנסות פטורות ממס

מקור הכנסה	הכנסה שנתית

אני מצהיר/ה בזה כי הפרטים הנ"ל נכונים ומלאים ואין לי ולבן/בת זוגי הכנסות נוספות.

שם מלא	058236964	מספר זהות
תאריך	28.6.05	מספר טלפון
כתובת	ה'ב' - י"א - ר"ב	מספר טלפון

משרד השומה

כתובת

מיקוד

טלפון

לכבוד

דרישת פרטים בדבר סגירת
עסק/מישלח יד

כדי לאפשר לנו לטפל כיאות בהודעתך, הנך מתבקש/ת עפ"י סעיף 135 לפקודת מס הכנסה למלא בדיוקנות את הפרטים הנדרשים להלן ולהחזיר את הטופס החתום אלינו תוך 14 יום מיום קבלתו. מילוי נכון של הטופס והחזרתו בהקדם יזרזו ההליכים לגמר הטיפול.

בכבוד רב,

פקיד השומה

אל

פקיד השומה

הצהרה

(יש לסמן ✓ בריבוע המתאים)

מספר תיק	חוליה
058234964	2
מספר תיק ניכויים	

אני, הח"מ מצהיר/ה בזה כדלקמן:

☐ פרטים על הפסקת הפעילות

תאריך הפסקה	1.05.05
מכירת העסק	☐
השכרת העסק	☐
הקמת חברה חדשה	☒ אחר, פרט
תאריך אחרון לתשלום שכ"ע/תשלומים אחרים	/ /

☐ העסק נמכר; פרטי הבעלים החדשים

שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות	תאריך המכירה	סכום המכירה

☐ העסק הושכר; פרטי השוכר

שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות	תקופת ההשכרה	התשלום החדשי האחרון

☐ שכיר/ה (מצ"ב אישור מהמעביד על עבודתו/ה כשכיר/ה)

שם המלא של המעביד	תאריך התחלת העבודה	המשכורת האחרונה ברוטו	קיימת קרבה משפחתית עם המעביד
	/ /		☐ כן, הקרבה ☐ לא

☒ בן/בת זוגי שכיר/ה (מצ"ב אישור מהמעביד על עבודתו/ה כשכיר/ה)

שם המלא של המעביד	תאריך התחלת העבודה	המשכורת האחרונה ברוטו	קיימת קרבה משפחתית עם המעביד
	/ /		☐ כן, הקרבה ☒ לא

☐ בן/בת זוגי עצמאי/ת (בעל/ת עסק או מישלח יד)

שם העסק/מישלח היד	הכנסה שנתית בשנת המס האחרונה	כתובת העסק/מישלח היד

☐ פרטים על הכנסות אחרות של בן/בת הזוג לרבות הכנסות פטורות ממס

מקור ההכנסה	הכנסה שנתית

☐ פרטים על הכנסות אחרות שלי לרבות הכנסות פטורות ממס

מקור ההכנסה	הכנסה שנתית

הערות

כיום אין ח"מ להצהיר על הכנסות.

אני מצהיר/ה בזה כי הפרטים הנ"ל נכונים ומלאים ואין לי ולבן/בת זוגי הכנסות נוספות.

מספר טלפון

כתובת

מספר זהות

שם מלא

תאריך

דו"ח פרטים אישיים והצהרה על מקורות הכנסה
פתיחת תיק עצמאי/ניכויים

פקיד שומה רמלה
 שם פרטי: **רחל** שם משפחה: **הורצ'ק**
 רחל הורצ'ק 9, רמלה 72430
 טל': **08-9788222** פקס: **08-9221260**
 כתובת: **זמני קבלת קהל**
 בתוקף סמכותי לפי סעיף 135 לפקודת מס הכנסה הינן
 למלא את הד"ר **החל מהיום 08:30** עד **15:30**
 אי הגשת הדו"ח **החל מהיום 08:30** עד **15:30**
מסעדה **תמסעה** **14:00 - 15:30**
 לכבוד רב, **תמסעה**

שם האב: **שם האב** שם פרטי: **שם פרטי** שם משפחה: **שם משפחה**
 מספר זהות: **058234964** מספר זהות: **058234964**
 כתובת מגורים (כולל מיקוד): **כתובת מגורים (כולל מיקוד)**
 מספר ילדים: **3** מספר ילדים: **3**
 תחתית לגיל 19: **תחתית לגיל 19**
 שם האב: **שם האב** שם פרטי: **שם פרטי** שם משפחה: **שם משפחה**
 מספר זהות: **0522012983** מספר זהות: **0522012983**
 תחתית לגיל 19: **תחתית לגיל 19**
 שם האב: **שם האב** שם פרטי: **שם פרטי** שם משפחה: **שם משפחה**
 מספר זהות: **0522012983** מספר זהות: **0522012983**
 תחתית לגיל 19: **תחתית לגיל 19**

א. פרטים מזהים
 מספר זהות: **058234964** מספר זהות: **058234964**
 כתובת מגורים (כולל מיקוד): **כתובת מגורים (כולל מיקוד)**
 מספר ילדים: **3** מספר ילדים: **3**
 תחתית לגיל 19: **תחתית לגיל 19**
 שם האב: **שם האב** שם פרטי: **שם פרטי** שם משפחה: **שם משפחה**
 מספר זהות: **0522012983** מספר זהות: **0522012983**
 תחתית לגיל 19: **תחתית לגיל 19**

ב. עצמאי
 העסק מנוהל ע"י: **העסק מנוהל ע"י**
 שם העסק: **שם העסק**
 כתובת העסק: **כתובת העסק**
 מספר טלפון: **מספר טלפון**
 מספר פקס: **מספר פקס**
 מספר זהות המשכיר: **מספר זהות המשכיר**
 מספר זהות המחסן: **מספר זהות המחסן**

ג. תשלומים המשולמים על ידך
 משכורת ושכ"ע: **משכורת ושכ"ע**
 שכ"ע המשולם באמצעות שירות התעסוקה: **שכ"ע המשולם באמצעות שירות התעסוקה**
 תשלומים שלא ממשכורת ושכ"ע: **תשלומים שלא ממשכורת ושכ"ע**
 הוצאות עודפות: **הוצאות עודפות**
 מס מעסיקים: **מס מעסיקים**
 מספר הבנק: **מספר הבנק**
 מספר חשבון: **מספר חשבון**

ד. בעל מניות / שותף
 שם החברה/השותפות: **שם החברה/השותפות**
 מס' חברה/שותפות: **מס' חברה/שותפות**
 % המניות/השותפות: **% המניות/השותפות**

ה. שכיר (2)
 שם המעביד וכתובתו: **שם המעביד וכתובתו**
 סך הכנסות בשנה קודמת: **סך הכנסות בשנה קודמת**
 שם המעביד: **שם המעביד**
 כתובת המעביד: **כתובת המעביד**

ו. נדל"ן - נכס עיסקי, דירה, מחסן, קרקע, פרדס וכו'
 תיאור הנכס: **תיאור הנכס**
 שטח: **שטח**
 שימוש: **שימוש**
 הכנסה: **הכנסה**
 שנת רכישה: **שנת רכישה**

ז. הערות פרטי/ עיסוקים בשנתיים האחרונות תוך ציון מקורות הכנסה אחרים אם ישנם
 הערות פרטי/ עיסוקים בשנתיים האחרונות תוך ציון מקורות הכנסה אחרים אם ישנם: **הערות פרטי/ עיסוקים בשנתיים האחרונות תוך ציון מקורות הכנסה אחרים אם ישנם**

ח. הצהרה
 בידיעת העונשין הצפויים בגין מסירת פרטים שאינם נכונים, הריני מצהיר/ה בזה כי למיטב ידיעתי הפרטים הנ"ל מלאים ונכונים.
 חתימה: **חתימה** תאריך: **תאריך**

ששון כביר – עורכי-דין, בוררות וגישור

Sason Kabir – Law Office, arbitration & Mediation

Sason Kabir - advocate, arbitrator & Mediator

ששון כביר - עו"ד, בורר מוסמך

ומגשר מוסמך

hahistadrut St.22 No. OR-YEHUDA 60200

Tel.: 972-3-6340094, Fax 972-3-6340095

http:// www.sason-adv.co.il

אינטרנט:

רח' ההסתדרות 22 אור - יהודה 60200

טל': 03-6340095, פקס: 03-6340094

דואר אלקטרוני: sasonadv@gmail.com e.m.:

תאריך: 11/12/2014 Date:

יום חמישי י"ט בכסלו התשע"ה

Reference:

סימוכין:

לכבוד

עיריית אור יהודה

רחוב אליהו סעדון 120, אור יהודה

מ.ל.ב.

מסירה ביד

ג.א.נ.,

הנדון - מר יעקב חג'מה ת.ז. 052234964 ז"ל

הריני פונה אליך בשם יורשי המנוח שבנדון כדלקמן:

1. במסגרת שיקום תעסוקתי אושר למנוח שבנדון (נפטר ביום 3/11/14) הצבת מבנה קבע, קראון בגודל 6/2, סמוך לגבול בית ספר "מכתב מאליהו" ברחוב יוסף קארו בעיר.

רצ"ב אישור על שיקום תעסוקתי מיום 15/9/1988 חתום בידי ראש העיר דאז, מר שאבי תמיר מסומן באות "א".
רצ"ב אישור מיום 8/11/98 על הצבת קראון חתום בידי ראש העיר דאז, מר שאבי תמיר, מסומן באות "ב".

2. במסגרת השיקום התעסוקתי פתח המנוח תיק עוסק מורשה במשרדי מס הכנסה.

רצ"ב דו"ח שנתי שהוגש למס הכנסה בשנת 2005 מסומן באות "ג".

3. ברם, כשלושה חודשים לפני פטירתו של המנוח ולאחר שנים של הפעלת הקראון ע"י המנוח שבנדון ללא תקלה או בעיות חריגות - שנים בהם התפרנס המנוח ממכירת ממתקים ושתייה קלה - פונה הקראון על תכולתו מבלי להתריע על כך מראש ומבלי לעדכן להיכן פונה הקראון ומה נעשה בתכולת הקראון.

ששון כביר, משרד עורכי דין, בוררות וגישור.

טלפון: 03-6340095; פקס: 03-6340094

רח' ההסתדרות 22 אור - יהודה

11/12/14
מאג
הצביעה
על
המאג
העירייה
למסירה
ביום
11/12/14

ששון כביר – עורכי-דין, בוררות וגישור

Sason Kabir – Law Office, arbitration & Mediation

Sason Kabir - advocate, arbitrator & Mediator

ששון כביר - עו"ד, בורר מוסמך

ומגשר מוסמך

hahistadrut St.22 No. OR-YEHUDA 60200

Tel.:972-3-6340094, Fax 972-3-6340095

http:// www.sason-adv.co.il אינטרנט:

רח' ההסתדרות 22 אור - יהודה 60200

טל': 03-6340095, פקס: 03-6340094

דואר אלקטרוני: [e.m.: sasonadv@gmail.com](mailto:sasonadv@gmail.com)

Date: 28/7/2015: תאריך:
יום שלישי י"ב אב התשע"ה

מ.ל.ב.

מסירה ביד

לכבוד

עיריית אור יהודה

רחוב אליהו סעדון 120, אור יהודה

ג.א.נ.,

הנדון- מר יעקב חג'מה ת.ז. 052234964 ז"ל

סימוכין: מכתבי מיום 11/12/14

1. מכתבי שבסמך טרם נענה.

2. אודה על תשובה בהקדם נוכח פרק הזמן הרב שחלף.

בכבוד רב,

ששון כביר, עו"ד

29/7/15

פניתי הולכה לניחוח המה נמשך

ששון כביר, משרד עורכי דין, בוררות וגישור.

טלפון: 03-6340095; פקס: 03-6340094

רח' ההסתדרות 22 אור - יהודה

ששון כביר – עורכי-דין, בוררות וגישור

Sason Kabir – Law Office, arbitration & Mediation

Sason Kabir - advocate, arbitrator & Mediator

ששון כביר – עורך דין, בורר מוסמך

ומגשר מוסמך

hayotzrim St. No. 6 OR-YEHUDA 6021216

Tel.: 972-3-6340094, Fax 972-3-6340095

http:// www.sason-adv.co.il

אינטרנט:

רח' היוצרים 6 אור - יהודה 6021216

טל': 03-6340095, פקס: 03-6340094

דואר אלקטרוני: e.m.: sasonadv@gmail.com

תאריך: 24/10/2017

יום שלישי ד' חשוון התשע"ז

לכבוד

מ.ל.ב.

במסירה אישית

לשכת ראש העירייה

עיר-יהודה

31-10-2017

ה ו י ק ב ל

הועבר ל:

עריית אור יהודה
אליהו סעדון 120 אור יהודה

ג.א.נ.

הנדון- מר יעקב חג'מה ת.ז. 052234964 ז"ל

1. פניות מרשיי לגבי סילוק הקראוון של המנוח ללא צו וללא התראה לא זכו למענה הולם.
2. גם מכתבי מיום 11/12/14 ותזכורת מיום 28/7/15 טרם נענו. (רצ"ב פלג)
3. ראש העיר הקודם, דוד יוסף פינה את הקרוואן, בלי צו, בלי התראה וכמובן בלי פיצוי כלשהו ועד היום מרשיי לא יודעים היכן הקרוואן ומה עלה בגורל הקראוון ותכולתו.
4. פניותי הקודמות להצבת הקראוון במקום בו הוא היה לא נענו.
5. כמו כן לא הוצע פיצוי כלשהו לעניין תכולת הקראוון ואובדן ההכנסות בסילוקו באופן חד צדדי ע"י ראש העיר הקודם.
6. אבקש לקבל בהקדם את עמדת העירייה להצבת הקראוון ולפיצוי בגין התכולה והנזקים.
7. ככל ולא תנתן תשובה בכוונת מרשיי להציב הקראוון בהתאם להסכמות שניתנו למנוח ולתבוע את התכולה ואובדן הרווחים בבית משפט.
8. התראה נוספת לא תשלח.
9. אין באמור במכתבי זה ו/או בנשמט הימנו משום ויתר על זכות ו/או סעד ו/או טענה ו/או עילה העומדים לרשות מרשיי והללו שמורים להם במלואם.

בכבוד רב,

ששון כביר, ע"ד

ששון כביר, משרד עורכי דין, בוררות וגישור.

טלפון: 03-6340095; פקס: 03-6340094

רח' היוצרים 6 אור - יהודה

ששון כביר – עורכי-דין, בוררות וגישור

Sason Kabir – Law Office, arbitration & Mediation

Sason Kabir - advocate, arbitrator & Mediator

ששון כביר – עורך דין, בורר מוסמך

ומגשר מוסמך

hayotzrim St. No. 6 OR-YEHUDA 6021216

Tel.: 972-3-6340094, Fax 972-3-6340095

[http:// www.sason-adv.co.il](http://www.sason-adv.co.il)

אינטרנט:

רח' היוצרים 6 אור - יהודה 6021216

טל': 03-6340095, פקס: 03-6340094

דואר אלקטרוני: [e.m.: sasonadv@gmail.com](mailto:sasonadv@gmail.com)

תאריך: 24/10/2017

יום שלישי ד' חשוון התשע"ח

לכבוד

מ.ל.ב.

במסירה אישית

עריית אור יהודה

אליהו סעדון 120 אור יהודה

ג.א.ג.

הנדון - מר יעקב חג'מה ת.ז. 052234964 ז"ל

1. פניות מרשיי לגבי סילוק הקראוון של המנוח ללא צו וללא התראה לא זכו למענה הולם.
2. גם מכתבי מיום 11/12/14 ותזכורת מיום 28/7/15 טרם נענו.
3. ראש העיר הקודם, דוד יוסף פינה את הקראוון, בלי צו, בלי התראה וכמובן בלי פיצוי כלשהו ועד היום מרשיי לא יודעים היכן הקראוון ומה עלה בגורל הקראוון ותכולתו.
4. פניותי הקודמות להצבת הקראוון במקום בו הוא היה לא נענו.
5. כמו כן לא הוצע פיצוי כלשהו לעניין תכולת הקראוון ואובדן ההכנסות בסילוקו באופן חד צדדי ע"י ראש העיר הקודם.
6. אבקש לקבל בהקדם את עמדת העירייה להצבת הקראוון ולפיצוי בגין התכולה והנזקים.
7. ככל ולא תנתן תשובה בכוונת מרשיי להציב הקראוון בהתאם להסכמות שניתנו למנוח ולתבוע את התכולה ואובדן הרווחים בבית משפט.
8. התראה נוספת לא תשלח.
9. אין באמור במכתבי זה ו/או בנשמט הימנו משום ויתר על זכות ו/או סעד ו/או טענה ו/או עילה העומדים לרשות מרשיי והללו שמורים להם במלואם.

מכבוד רב,

ששון כביר, עו"ד

ששון כביר, משרד עורכי דין, בוררות וגישור.

טלפון: 03-6340095; פקס: 03-6340094

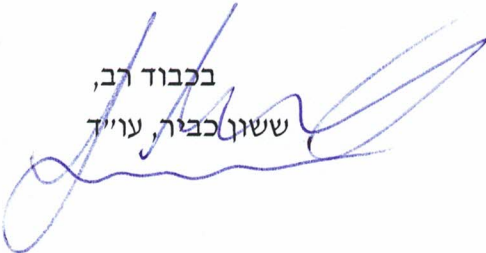
רח' היוצרים 6 אור - יהודה

4. לפיכך, מרשיי הורוני לפנות אליך להשיב את העמדת הקראון במקום בו הוא היה עומד וכן לפצותם בגין הסחורה שהייתה בקראון וכן הפסדי הכנסה המוערכים לצרכי פשרה בסכום של 200,000 ₪.

5. אין באמור במכתבי זה ו/או בנשמט הימנו משום ויתר על זכות ו/או סעד ו/או טענה ו/או עילה העומדים לרשות מרשיי והללו שמורים להם במלואם.

בכבוד רב,

ששון כביר, עו"ד



ששון כביר, משרד עורכי דין, בוררות וגישור.

טלפון: 03-6340095; פקס: 03-6340094

רח' ההסתדרות 22 אור – יהודה



עיריית אור יהודה

לפני אור יהודה
היזקן ו/או חסר
חיו כח"כ
הקטין

לגבי כללים
לפני אור יהודה
היזקן

- 1.6 רשימת תכולת הקראון נתמכת על ידי קבלות המעידות רכישת התכולה על ידי מרשך.
- 1.7 כל מסמך אחר הקיים ברשותך אשר יש בו לאשש את הנטען במכתבך לרבות העתק פניות קודמות לעירייה ולועדה לתכנון ובניה.
2. רק לאחר המצאת כל המצאת המסמכים הנדרשים דלעיל במצטבר על ידי מרשך, שומרת העירייה על זכותה ליתן עמדתה והתייחסותה אשר לטענות המועלות על במכתבך שבסימוכין.
3. למען הסר ספק מוכחש כל הנטען במכתבך על כל סעיפיו ותתי סעיפיו לרבות עצם קיומו של הקראון, לרבות טענת פיגוי הקראון על ידי עיריית אור יהודה ו/או הועדה לתכנון ובניה אור יהודה וכן מוכחשת אחריות לתכולת הקראון ו/או אובדן הכנסות וכל טענה אחרת.
4. יוער ויובהר, כי היה ואם כעולה ממכתבך שבסימוכין, יציב מרשך קראון בתחומי העיר אור יהודה ללא היתר כדון - יסולק הקראון ללא כל דיחוי או התראה נוספת, וכל הוצאה שתגרם לעיריית אור יהודה בגין עלויות פיגוי תושבת על מרשך - כל זאת מבלי לגרוע מזכותה של העירייה לאחוז נגד מרשך בכל הליך מנהלי ו/או פלילי ו/או אזרחי העומדים לרשותה על מנת לכופ את הדין.
5. ברי אין באמור במכתבי זה ובמה שלא נאמר בו כדי לגרוע מכל זכות ו/או טענה ו/או תביעה ו/או סעד המוקנים לעירייה לפי כל דין ו/או נוהג.

בכבוד רב ובב"ח,
נרקיס רובין, עו"ד
ממונה על מערך האכיפה

העתקים
עו"ד מיטל הראל - תובעת עירונית
עו"ד איריס יערי לייב - תובעת הועדה לתכנון ובניה
עו"ד יאיר שינובר - מנהל הפיקוח על הבניה, כאן
גב' שרה סלמן - מנהלת מח' רישוי עסקים, כאן



המחלקה המשפטית

כ"ה חשוון, תשע"ח

14 נובמבר, 2017

לכבוד

ששון כביר, עו"ד

באמצעות מייל: sasonadv@gmail.com

ח.ג.

- מבלי לפגוע בזכויות -

- נשלח באמצעות מייל בלבד -

הנדון: יעקב חג'מה

סימוכין: מכתב מיום 24.10.2017

בשם עיריית אור יהודה [להלן "העירייה"] וכממונה על מערך האכיפה גם בשם מחלקת רישוי עסקים והועדה לתכנון ובניה אור יהודה, הריני לדחות בשתי ידיים את האמור במכתבך שבסימוכין ולהתריע בפניך, כי כל פעולה חד צדדית מטעם מרשך העולה כדי עבירה על החוקים המגויים בתחום סמכויותינו ובכלל זה חוק רישוי עסקים התשכ"ח 1968 ו/או על חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 תענה על ידי עיריית אור יהודה ו/או הועדה לתכנון ובניה אור יהודה במיצוי הליכי האכיפה העומדים לרשותה – האזרחיים והפליליים – תוך השתת כל הוצאות עיריית אור יהודה והועדה לתכנון ובניה על מרשך.

ותגובתנו לטענות המועלות על ידך במכתבך שבסימוכין – כדלקמן:

1. תנאי ראשוני לבדיקת הנטען במכתבך הינו המצאת מסמכים המאשרים את הנטען בו ובכלל זה:

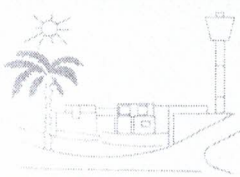
1.1 תיעוד המועדים בהם הוצב הקראוון.

1.2 תיעוד מיקום הצבת הקראוון.

1.3 היתר להצבת הקראוון.

1.4 רישיון עסק להפעלת עסק מתוך הקראוון תקף למועדים המיוחסים להצבתו.

1.5 הסכם השיקום בין העירייה לבין מרשך ובו סעיף מפורש המתיר את הצבת הקראוון.



"X"

עיריית אור-יהודה



בס"ד

15.9.98

לשכת ראש העירייה

לכבוד
מר גדעון-יעקב חג'מה

שלום רב,

הנדון: שיקום תעסוקתי

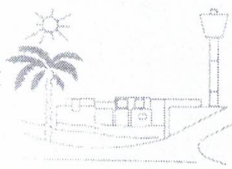
בהמשך לבקשתך מחודש אפריל 1998, הריני להודיעך כי ע"פ הדו"ח הסוציאלי שלך הנך עומד בקריטריונים שקבעה העירייה לשיקום תעסוקתי.

לפיכך אפעל בתקופה הקרובה להבאת ענייך לאישור במועצת העיר. השיקום התעסוקתי יהווה פתרון חלופי לרכב הנייד ממנו אתה מוכר היום להפיכתו למבנה קבוע סמוך לגבול ביה"ס מכתב מאליהו, כפוף לאישור המועצה.

בברכה,

תמיר שאבי

ראש העירייה



"ג"

עיריית אור-יהודה



לשכת ראש העירייה

יט' חשוון, תשנ"ט
1998-נוב-8

לכבוד
מר יעקב חגמ'ה

שלום רב,

בעקבות דו"ח הסוציאלי שקיבלנו, הריני מאשר לך להציב קראוון
בגודל 6/2 סמוך לביה"ס "מכתב-מאליהו", ברחוב יוסף קארו.

בברכה,

שאבי תמיר
ראש העירייה

10/11/15

11/11/15 will be 10/11/15

10/11/15

10/11/15 will be 10/11/15

10/11/15 will be 10/11/15

10/11/15 will be 10/11/15

