

7 ABA HILLEL ST (SILVER BUILDING)
RAMAT GAN, 5252204
Tel 03-7412358, Fax 077-3180983

רחוב אבא הלל 7 (בית סילבר)
רמת גן 5252204
טל' 03-7412358 פקס 077-3180983

1/2/22

לכבוד
המוסד לביטוח לאומי
ראשון לציון
באמצעות האתר

מ.ל.ב.
לצרכי מו"מ לפשרה בלבד

ח.ג.,

הנדון: מיכאל גנוסוב, ת.ז. 311700538
תאונה מיום 3.6.21

1. בפתח הדברים אבקש את התנצלותכם על השיהוי בתגובה. הדבר נובע, בין היתר, ממצב החירום השורר ובידודים תכופים ונשנים של מי מהמעורבים.
2. לאחר התאונה הודיע מרשי על פציעתו לקצין הממונה, עופר ערד.
3. מצ"ב תלושי שכר כמבוקש.
4. כאמור, מרשי מתגורר ברחוב הוותם 1/10 בראשון לציון. הדירה בבעלות ולא התאפשר למרשי למצוא את הסכם המכר. להנחת דעתכם מצורף בזאת נסח טאבו.
5. אודה לעיונכם וטיפולכם המסור בקבלת תביעת מרשי להכרה בתאונה כתאונת עבודה.


בכבוד רב ורב"ח,

אריאל פרייברג, עו"ד



חשבות - מחלקת שכר וגמלאות

"מרכז שירות אישי"**שוטרים יקרים -**

מהיום כל השירות והמידע עבורך בנושא שכר מרוכז במקום אחד!
אפליקצית "מרכז שירות אישי" מעניקה שירות לשוטרים בנושאי שכר וזכאויות שכר.
את האפליקציה ניתן להוריד דרך חנות האפליקציות המסחרתית.

מספר הטלפון במחלקת שכר לחוליות הבאות**בלבד:**

חוליית חסכון פנסיוני - המטפלת בפנסיה צוברת, קרן השתלמות וקופות גמל.
חוליית עיקולים - המטפלת בעיקולי שכר.
חוליית שחרורים - המטפלת בסוגי הפסקות כגון: חל"ד, חלדל"ד, חל"ת, פיטורין ותשלומי פיצויים שונים.
מענה אנושי ניתן בימי א', ג', ה' משעה 8.30 עד 12.30 במספר טלפון **02-5427777**.

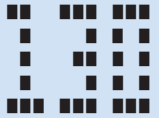
הוצאת תלוש אונליין

באמצעות אתר "תלוש אונליין" תוכלו להפיק ולצפות בתלושי השכר, טופסי 106 ונתוני השכר החל משנת 2017 ואילך.
הכניסה לאתר תתאפשר דרך דפדפן האינטרנט ברשת חיצונית, מכל עמדת מחשב וטלפון נייד חכם. לצורך הנוחות, הושקה בנוסף אפליקציה ייחודית מותאמת בשם "תלוש אונליין", שתמצא בחנות האפליקציות במכשירכם.
מוקד התמיכה הטכנית של חברת מלם עומד לשירותכם בימים א'-ה' בשעות 08:00-17:00 בטל' 6131 * שלוחה 5.

ב ב ר כ ה ,
צחי לבנסר, נצ"ס
רמ"ח שכר וגמלאות

*** תלוש השכר שלך ובשבילך - שמור עליו ***

מרץ 2021 תלוש: 26044
אתר : 672 תחנת שרת
קוד יחידה : 10003709
תחנת שרת מרחב יפתח
גנוסוב מיכאל
דוד המלך 17/11
מיקוד: 8902387
1046523
ערד



* כתובת מעסיק: המטה הארצי, דרך בר-לב 1 ירושלים 9134101.
* שכר מינימום לחודש: 5,300.00 ש"ח, לשעה : 29.12 ש"ח.

טופס 106 לשנת 2020

במהלך חודש אפריל ישלח טופס 106, המפרט תשלומים וניכויים לשנת 2020.
הטופס נדרש במקרים בהם יש צורך בפניה לרשויות המס, כגון: בקשות להחזרי מס.

יש לשמור את הטופס המקורי למקרה הצורך.

שי לחג פסח תשפ"א

בימים אלה מוענק שי לחג הפסח.

לחברי קרנות השוטרים -
יוטען כרטיס ההטבות בסכום של 400 (כולל השתתפות קרנות בגובה 50 ש"ח).

למי שאינו חבר בקרנות השוטרים -
ישלח כרטיס ייעודי לכתובת האזרחית בגובה 350 ש"ח.

השי לחג חייב במס ועל כן בשכר מרץ 2020, בוצע חיוב זקיפה על ע"ס 350 ש"ח בשכר.

בברכת פסח כשר ושמח

ירון ישראלי, תנ"ץ
חשב משטרת ישראל

הקוד 1013 משמש לכניסה ראשונית למערכת הטלפוניה



מחלקת שכר וגמלאות

מספר אישי: 1046523 מספר זהות: 311700538
 תלש: 26044 פירוט תשלומים וניכויים 2021 מרץ

תשלומים -

מסל/תוספת

סמל	שם מסל/תוספת	כמות/אחוז	זיהוי נוסף	מתאריך עד תאריך	סכום
---	שכר יסוד	---	---	---	2264.88
---	תוספת ותק	---	---	---	1008.04
0660	תמריץ חדש	25.00	---	---	2836.45
0514	ת ותק מיוחד	2.50	---	---	96.02
0535	שיטור חדש	36.80	0.40	14	565.34
4196	השכלה ישימה	7.00	---	---	1028.50
0647	ג. השתלמות א	---	---	---	328.76
0998	תוס מקצועית	74.26	---	---	2852.03
0642	ת. שירות חדשה	43.49	---	---	3438.77
0815	העדר קביעות	7.30	---	---	238.92
4544	ה. שכר 2001	3.60	---	---	510.56
0687	שמירת שכ. נגדים	---	---	---	3648.03
0577	פעלות רמה ג	24.00	0.6	---	553.05
4934	תוספת 2009	4.70	---	---	738.90
4994	תוספת 2011	7.25	---	---	1193.37
5401	אחוזית-2016	1.37	---	---	242.74
5402	שקלית-2016	---	---	---	596.93
---	סה"כ משכורת	---	---	---	22141.29

החזר הוצאות -

1930	הש.ב. בריאות	---	---	---	326.88
0842	של.עפ. דרגה	100.00	---	---	24.30
0689	אש"ל גלובלי	6.00	89.4	---	745.20
---	סה"כ החזר הוצאות	---	---	---	1096.38

תשלומים אחרים -

1111	גילום מס הכ	---	---	---	58.81
1777	גילום ב"ל	---	---	---	19.81
---	סה"כ תשלומים אחרים	---	---	---	78.62

ברוטו שוטף 23316.29

ניכויים -

ניכויי חובה -

סמל	שם	שוטף	הפרשי	סה"כ
---	מס הכנסה	---	---	2065.00
---	ביטוח לאומי	1216.00	---	1216.00
---	ביטוח בריאות	1074.00	---	1074.00
2200	נ. תקציבית 2%	408.16	03/21 02/21	408.16
---	סה"כ ניכויי חובה	---	---	4763.16

שכר נטו 18553.13

ניכויי משרד -

2450	כלכלה	90.00	03/21 03/21	90.00
3332	קרנות שוטרים	66.00	03/21 03/21	66.00
3331	ב. חיים-זוגי	61.70	03/21 03/21	61.70
---	סה"כ ניכויי משרד	---	---	217.70

נתונים אישיים

מספר אישי: 1046523 מספר זהות: 311700538
 משרה נוספת: 0

משרד: 130
 אגף: 000 יחידה: 10003710 משרד שיטור וקהילה שרת
 כתובת: דוד המלך 17/11 ערד 8902387
 בנק: 11 - דיסקונט חשבון: 84212138
 סניף: 55 - רח הרצל 87 ר.לציון 75266

שם נתון	ערך	תאריך
מצב משפחתי	נשוי	12/08/98
מס ילדים	1	12/08/15
דירוג	נגד אקדמאי ישים	300
דרגת כתף	רסב	125
דרגת שכר	רסב 5	125
ותק תואר שני	27.50	---
סה"כ ותק	24.25	---
סה"כ ותק לשכר	37.00	---
חלקיות	משרה מלאה	---
מעמד	שוטר מן המניין	1
ת. העסקה	---	12/08/98
מקצוע/קבוצה	---	02/01/18
נתוני חישוב ישן:	11.23	---
דירוג: 91 מח"ר	---	---
שלב מקצועי: 34	תמריץ: 20.00	---
---	גמול ב: זכאי	---

נתוני עזר -

סמל	שם נתון	ערך	חודשי	מצטבר
---	נקודות זיכוי	2.25	490.50	---
---	% מס שולי שנתי	35.00	---	---
0096	% הנחה ישוב	16.00	---	---
0080	זק.הפ.קה"שת	482.20	---	1570.35
0474	זק.שי לחג	350.00	---	---
0474	זקיפה-נס.חפ	26.24	---	---
0474	זק לרפוי ש	32.19	---	---
0153	ברוטו קה"ש	22141.29	---	68073.87
0198	בר.קג. לשכירים	769.50	---	2308.50
0102	ברוטו ב"ל	23880.04	---	71067.79
0073	ימים בשבוע	5.00	---	---

הפרשות מעסיק לקופות גמל -

סמל	שם הקופה	אחוז	חודשי	מצטבר
3987	לשם גמל	5.00	38.48	115.44
3953	טופ ק. השתלמו	7.50	1660.60	---

סכומים מצטברים מתחילת שנה

1	2	3	חודשי עבודה-
---	---	---	מספר תיק נכויים: 943006130
3610.00	ניכוי ב.ל	72037.17	ברוטו למס
3193.00	ניכוי ב.ב	5992.00	מס הכנסה
---	---	7656.00	ישוב/שקד
---	---	514.53	זיכוי חסכ
---	---	185.10	חס.ב. חיים
---	---	1337.88	סע' 45%
---	---	176.42	גילום מס
---	---	327.63	תשלום נטו
25.00	ייתרת ימי ח"ש	80.81	מחובותך לממש עד סוף השנה
---	ימי ח"ש החודש ניצלת	0.00	ימים בגין מחלה.
---	מתחילת השנה נוצלו	0.00	ימי מחלה.
---	הנתונים נכונים ל-	28.02.2021	(דו"ח אחרון שאושר).
---	ימים שדווחו לאחר מכן לא באו לידי ביטוי.	---	---
---	ה.ה. -	7800101001	מ.עלות - 510902

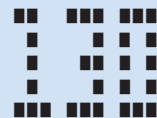




חשבות – מחלקת שחר וגמלאות

מרץ 2021 תלוש: 26044
 אתר: 672 תחנת שרת
 קוד יחידה: 10003709
 תחנת שרת מרחב יפתח

גנוסוב מיכאל
 דוד המלך 17/11
 מיקוד: 8902387
 1046523
 ערד



מחלקת שכר וגמלאות

מדינת ישראל
 פרוט תשלומים וניכויים
 תלוי: 26044
 דף: 2
 מדינת ישראל
 2021

ניכויים אישיים -

מוטב/סמל	שם הניכוי	זיהוי נוסף	התחייבות	יתרה	מתאריך	עד	הניכוי
8-398701	לשם גמל	4444919	5.00%		03/21	03/21	38.48
8-395301	טופז ק. השתלמו	4444926	2.50%		03/21	03/21	553.53
10045093	ועד תקציבית	9310711198	8000.00	3396.45	07/19	06/22	226.43
סה"כ ניכויים אישיים							818.44

סכום בבנק 17516.99

נתונים אישיים

גנוסוב מיכאל
 מספר זהות: 311700538
 מספר אישי: 1046523
 מספר נוספת: 0

משרד: 130
 משרד: 10003710
 אגף: 000
 יחידה: 10003710
 משרד שיטור וקהילה שרת
 כתובת: דוד המלך 17/11 ערד 8902387





חשבות - מחלקת שכר וגמלאות

"מרכז שירות אישי"**שוטרים יקרים -**

מהיום כל השירות והמידע עבורך בנושא שכר מרוכז במקום אחד!
אפליקצית "מרכז שירות אישי" מעניקה שירות לשוטרים בנושאי שכר וזכאויות שכר.
את האפליקציה ניתן להוריד דרך חנות האפליקציות המסחרתית.

מספר הטלפון במחלקת שכר לחוליות הבאות**בלבד:**

חוליות חסכון פנסיוני - המטפלת בפנסיה צוברת, קרן השתלמות וקופות גמל.
חוליות עיקולים - המטפלת בעיקולי שכר.
חוליות שחרורים - המטפלת בסוגי הפסקות כגון: חל"ד, חלדל"ד, חל"ת, פיטורין ותשלומי פיצויים שונים.
מענה אנושי ניתן בימי א', ג', ה' משעה 8.30 עד 12.30 במספר טלפון **02-5427777**.

הוצאת תלוש אונליין

באמצעות אתר "תלוש אונליין" תוכלו להפיק ולצפות בתלושי השכר, טופסי 106 ונתוני השכר החל משנת 2017 ואילך.
הכניסה לאתר תתאפשר דרך דפדפן האינטרנט ברשת חיצונית, מכל עמדת מחשב וטלפון נייד חכם. לצורך הנוחות, הושקה בנוסף אפליקציה ייחודית מותאמת בשם "תלוש אונליין", שתמצא בחנות האפליקציות במכשירכם.
מוקד התמיכה הטכנית של חברת מלם עומד לשירותכם בימים א'-ה' בשעות 08:00-17:00 בטל' *6131 שלוחה 5.

ב ב ר כ ה ,
צחי לבנסר, נצ"ם
רמ"ח שכר וגמלאות

*** תלוש השכר שלך ובשבילך - שמור עליו ***

אפריל 2021 תלוש: 26043
אתר: 672 תחנת שרת
קוד יחידה: 10003709
תחנת שרת מרחב יפתח
גנוסוב מיכאל
דוד המלך 17/11
מיקוד: 8902387
1046523
ערד



* כתובת מעסיק: המטה הארצי, דרך בר-לב 1 ירושלים 9134101.
* שכר מינימום לחודש: 5,300.00 ש"ח, לשעה: 29.12 ש"ח.

הודעת חשבות - אפריל 2021

וויתור על תלוש שכר - מהפכה ירוקה

כל שוטר יכול לוותר על קבלת תלוש שכר מודפס ע"י סימון בקשה באמצעות אפליקציית "תלוש אונליין".

בברכה,
ירון ישראלי, תנ"ץ
חשב משטרת ישראל

הקוד 1013 משמש לכניסה ראשונית למערכת הטלפוניה

מזל טוב ליום הולדתך

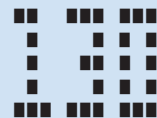




חשבות – מחלקת שחר וגמלאות

אפריל 2021 תלוש: 26043
 אתר: 672 תחנת שרת
 קוד יחידה: 10003709
 תחנת שרת מרחב יפתח

גנוסוב מיכאל
 דוד המלך 17/11
 מיקוד: 8902387



מחלקת שכר וגמלאות

2 :דף: 26043 תלוש: פירוט תשלומים וניכויים 2021 אפריל

- נ י כ ו י י מ א י ש י י מ -

מוטב/סמל	שם הניכוי	זיהוי נוסף	התחייבות	יתרה	מתאריך	עד	הניכוי
8-398701	לשם גמל	4444919	5.00%		04/21	04/21	38.48
8-395301	טופז ק. השתלמו	4444926	2.50%		04/21	04/21	553.54
10045093	ועד תקציבית	9310711198	8000.00	3170.02	07/19	06/22	226.43
818.45	סה"כ ניכויים אישיים						

17671.11 סכום בבנק

- פ י ר ו ט ה פ ר ש י י מ -

08/17	07/17	06/17	05/17	04/17	03/17	
2508.88	2444.93	2444.93	2444.93	2444.93	2444.93	0669 - וותק תמריץ
0.65	0.64	0.64	0.64	0.64	0.64	4196 - השכלה ישימה
0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	4544 - ה. שכר 2001
0.46	0.45	0.45	0.45	0.45	0.45	4934 - תוספת 2009
0.76	0.74	0.74	0.74	0.74	0.74	4994 - תוספת 2011
-11.36	-11.07	-11.07	-11.07	-11.07	-11.07	0687 - שמירת שכ. נגדים
0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	5401 - אחוזית-2016
-2499.89	-2436.16	-2436.16	-2436.16	-2436.16	-2436.16	0660 - תמריץ חדש
-0.03	-0.01	-0.01	-0.01	-0.01	-0.01	ברוטו הפרשים לחודש:

03/18	02/18	01/18	11/17	10/17	09/17	
2595.72	2595.72	2511.98	339.20	2544.06	2544.06	0669 - וותק תמריץ
1.79	1.79	1.74	0.09	0.66	0.66	4196 - השכלה ישימה
0.89	0.89	0.86	0.05	0.33	0.33	4544 - ה. שכר 2001
1.29	1.29	1.24	0.06	0.47	0.47	4934 - תוספת 2009
2.08	2.08	2.01	0.10	0.77	0.77	4994 - תוספת 2011
-31.14	-31.14	-30.15	-1.53	-11.51	-11.51	0687 - שמירת שכ. נגדים
0.43	0.43	0.40	0.03	0.16	0.16	5401 - אחוזית-2016
-2571.04	-2571.04	-2488.10	-337.98	-2534.93	-2534.93	0660 - תמריץ חדש
0.02	0.02	-0.02	0.02	0.01	0.01	ברוטו הפרשים לחודש:

09/18	08/18	07/18	06/18	05/18	04/18	
2602.04	2595.72	2595.72	2595.72	2595.72	2595.72	0669 - וותק תמריץ
1.79	1.79	1.79	1.79	1.79	1.79	4196 - השכלה ישימה
0.89	0.89	0.89	0.89	0.89	0.89	4544 - ה. שכר 2001
1.29	1.29	1.29	1.29	1.29	1.29	4934 - תוספת 2009
2.09	2.08	2.08	2.08	2.08	2.08	4994 - תוספת 2011
-31.22	-31.14	-31.14	-31.14	-31.14	-31.14	0687 - שמירת שכ. נגדים
0.42	0.43	0.43	0.43	0.43	0.43	5401 - אחוזית-2016
-2577.30	-2571.04	-2571.04	-2571.04	-2571.04	-2571.04	0660 - תמריץ חדש
-0.00	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	ברוטו הפרשים לחודש:

03/19	02/19	01/19	12/18	11/18	10/18	
2724.77	2724.77	2724.77	2602.04	2602.04	2602.04	0669 - וותק תמריץ
1.88	1.88	1.88	1.79	1.79	1.79	4196 - השכלה ישימה
0.93	0.93	0.93	0.89	0.89	0.89	4544 - ה. שכר 2001
1.35	1.35	1.35	1.29	1.29	1.29	4934 - תוספת 2009
2.18	2.18	2.18	2.09	2.09	2.09	4994 - תוספת 2011
-32.69	-32.69	-32.69	-31.22	-31.22	-31.22	0687 - שמירת שכ. נגדים
0.45	0.45	0.45	0.42	0.42	0.42	5401 - אחוזית-2016
-2698.86	-2698.86	-2698.86	-2577.30	-2577.30	-2577.30	0660 - תמריץ חדש
0.01	0.01	0.01	-0.00	-0.00	-0.00	ברוטו הפרשים לחודש:

המשך הפרשים בדף הבא מספר 3-

נתונים אישיים

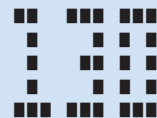
גנוסוב מיכאל
מספר אישי: 1046523
מספר זהות: 311700538
משרה נוספת: 0

משרד: 130
מסמך: 10003710
אגף: 000
יחידה: 10003710
משרד שיטור וקהילה שרת
כתובת: דוד המלך 17/11 ערד 8902387



חשבות – מחלקת שחר וגמלאות

אפריל 2021 תלוש: 26043
 אתר: 672 תחנת שרת
 קוד יחידה: 10003709
 תחנת שרת מרחב יפתח



גנוסוב מיכאל
 דוד המלך 17/11
 מיקוד: 8902387
 1046523
 ערד



מחלקת שכר וגמלאות

3 דף: 26043 תלוש: פירוט תשלומים וניכויים 2021 אפריל

פירוט הפרשים המשך

09/19	08/19	07/19	06/19	05/19	04/19	
2724.77	2724.77	2724.77	2724.77	2724.77	2724.77	0669 - וותק תמריץ
1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	1.88	4196 - השכלה ישימה
0.93	0.93	0.93	0.93	0.93	0.93	4544 - ה. שכר 2001
1.35	1.35	1.35	1.35	1.35	1.35	4934 - תוספת 2009
2.18	2.18	2.18	2.18	2.18	2.18	4994 - תוספת 2011
-32.69	-32.69	-32.69	-32.69	-32.69	-32.69	0687 - שמירת שכ. נגדים
0.45	0.45	0.45	0.45	0.45	0.45	5401 - אחוזית-2016
-2698.86	-2698.86	-2698.86	-2698.86	-2698.86	-2698.86	0660 - תמריץ חדש

ברוטו הפרשים לחודש: 0.01 0.01 0.01 0.01 0.01 0.01

03/20	02/20	01/20	12/19	11/19	10/19	
2850.72	2850.72	2850.72	2724.77	2724.77	2724.77	0669 - וותק תמריץ
1.97	1.97	1.97	1.88	1.88	1.88	4196 - השכלה ישימה
0.98	0.98	0.98	0.93	0.93	0.93	4544 - ה. שכר 2001
1.41	1.41	1.41	1.35	1.35	1.35	4934 - תוספת 2009
2.28	2.28	2.28	2.18	2.18	2.18	4994 - תוספת 2011
-34.21	-34.21	-34.21	-32.69	-32.69	-32.69	0687 - שמירת שכ. נגדים
0.46	0.46	0.46	0.45	0.45	0.45	5401 - אחוזית-2016
-2823.61	-2823.61	-2823.61	-2698.86	-2698.86	-2698.86	0660 - תמריץ חדש

ברוטו הפרשים לחודש: -0.00 -0.00 -0.00 0.01 0.01 0.01

09/20	08/20	07/20	06/20	05/20	04/20	
2850.72	2850.72	2850.72	2850.72	2850.72	2850.72	0669 - וותק תמריץ
1.97	1.97	1.97	1.97	1.97	1.97	4196 - השכלה ישימה
0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	4544 - ה. שכר 2001
1.41	1.41	1.41	1.41	1.41	1.41	4934 - תוספת 2009
2.28	2.28	2.28	2.28	2.28	2.28	4994 - תוספת 2011
-34.21	-34.21	-34.21	-34.21	-34.21	-34.21	0687 - שמירת שכ. נגדים
0.46	0.46	0.46	0.46	0.46	0.46	5401 - אחוזית-2016
-2823.61	-2823.61	-2823.61	-2823.61	-2823.61	-2823.61	0660 - תמריץ חדש

ברוטו הפרשים לחודש: -0.00 -0.00 -0.00 -0.00 -0.00 -0.00

03/21	02/21	01/21	12/20	11/20	10/20	
2863.68	2863.68	2863.68	2850.72	2850.72	2850.72	0669 - וותק תמריץ
1.97	1.97	1.97	1.97	1.97	1.97	4196 - השכלה ישימה
0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	0.98	4544 - ה. שכר 2001
1.42	1.42	1.42	1.41	1.41	1.41	4934 - תוספת 2009
2.29	2.29	2.29	2.28	2.28	2.28	4994 - תוספת 2011
-34.36	-34.36	-34.36	-34.21	-34.21	-34.21	0687 - שמירת שכ. נגדים
0.46	0.46	0.46	0.46	0.46	0.46	5401 - אחוזית-2016
-2836.45	-2836.45	-2836.45	-2823.61	-2823.61	-2823.61	0660 - תמריץ חדש

ברוטו הפרשים לחודש: -0.01 -0.01 -0.01 -0.00 -0.00 -0.00

סה"כ ההפרשים ברוטו: 0.17 **



נתונים אישיים

גנוסוב מיכאל מספר אישי: 1046523
משרה נוספת: 0 מספר זהות: 311700538

משרד: 130 משרה
אגף: 000 יחידה: 10003710 משרד שיטור וקהילה שרת
כתובת: דוד המלך 17/11 ערד 8902387



חשבות - מחלקת שכר וגמלאות

"מרכז שירות אישי"**שוטרים יקרים -**

מהיום כל השירות והמידע עבורך בנושא שכר מרוכז במקום אחד!
אפליקצית "מרכז שירות אישי" מעניקה שירות לשוטרים בנושאי שכר וזכאויות שכר.
את האפליקציה ניתן להוריד דרך חנות האפליקציות המסחרית.

מספר הטלפון במחלקת שכר לחוליות הבאות בלבד:

חוליות חסכון פנסיוני - המטפלת בפנסיה צוברת, קרן השתלמות וקופות גמל.
חוליית עיקולים - המטפלת בעיקולי שכר.
חוליית שחרורים - המטפלת בסוגי הפסקות כגון: חל"ד, חלדל"ד, חל"ת, פיטורין ותשלומי פיצויים שונים.
מענה אנושי ניתן בימי א', ג', ה' משעה 8.30 עד 12.30 במספר טלפון **02-5427777**.

הוצאת תלוש אונליין

באמצעות אתר "תלוש אונליין" תוכלו להפיק ולצפות בתלושי השכר, טופסי 106 ונתוני השכר החל משנת 2017 ואילך.
הכניסה לאתר תתאפשר דרך דפדפן האינטרנט ברשת חיצונית, מכל עמדת מחשב וטלפון נייד חכם. לצורך הנוחות, הושקה בנוסף אפליקציה ייחודית מותאמת בשם "תלוש אונליין", שתמצא בחנות האפליקציות במכשירכם.
מוקד התמיכה הטכנית של חברת מלם עומד לשירותכם בימים א'-ה' בשעות 08:00-17:00 בטל' *6131 שלוחה 5.

ב ב ר כ ה ,
צחי לבנטר, נצ"ם
רמ"ח שכר וגמלאות

*** תלוש השכר שלך ובשבילך - שמור עליו ***

מאי 2021 תלוש: 26005
אתר: 672 תחנת שרת
קוד יחידה: 10003709
תחנת שרת מרחב יפתח
גנוסוב מיכאל
דוד המלך 17/11
מיקוד: 8902387
1046523
ערד



* כתובת מעסיק: המטה הארצי, דרך בר -לב 1 ירושלים 9134101.

הקוד 1013 משמש לכניסה ראשונית למערכת הטלפוניה



מחלקת שכר וגמלאות

מאי 2021 פירוט תשלומים וניכויים תלוש: 26005 דף: 1

תשלומים -

משכורת -

סמל	שם סמל/תוספת	כמות/אחוז	זיהוי נוסף	מתאריך עד תאריך	סכום
---	שכר יסוד	---	---	---	2264.88
---	תוספת ותק	---	---	---	1008.04
0514	ת ותק מיוחד	2.50	---	---	96.02
0535	שיטור חדש	36.80	0.40	14	565.34
0669	ותק תמריץ	25.24	---	---	2863.68
4196	השכלה ישימה	7.00	---	---	1030.47
0647	ג. השתלמות א	---	---	---	328.76
0998	תוס מקצועית	74.26	---	---	2852.03
0642	ת. שירות חדשה	43.49	---	---	3438.77
0815	העדר קביעות	7.30	---	---	238.92
4544	ה. שכר 2001	3.60	---	---	511.54
0687	שמירת שכ. נגדים	---	0.6	---	3613.67
0577	פעילות רמה ג	24.00	---	---	553.05
4934	תוספת 2009	4.70	---	---	740.32
4994	תוספת 2011	7.25	---	---	1195.66
5401	אחוזית-2016	1.37	---	---	243.20
5402	שקלית-2016	---	---	---	596.93
22141.28	סה"כ משכורת	---	---	---	---

החזר הוצאות -

1930	הש.ב. בריאות	---	---	---	321.25
0842	של.עפ. דרגה	100.00	---	---	24.30
0689	אש"ל גלובלי	6.00	89.4	---	745.20
1090.75	סה"כ החזר הוצאות	---	---	---	---

תשלומים אחרים -

1111	גילום מס הכ	---	---	---	58.81
1777	גילום ב"ל	---	---	---	19.81
78.62	סה"כ תשלומים אחרים	---	---	---	---

ברוטו שוטף 23310.65

ניכויים -

ניכויי חובה -

סמל	שם סמל	שוטף	הפרשי	סה"כ
---	מס הכנסה	---	---	1942.00
---	ביטוח לאומי	1193.00	---	1193.00
---	ביטוח בריאות	1056.00	---	1056.00
2200	נ. תקציבית 2%	407.65	05/21 05/21	407.65
4598.65	סה"כ ניכויי חובה	---	---	---

שכר נטו 18712.00

ניכויי משרד -

2450	כלכלה	90.00	05/21 05/21	90.00
3332	קרנות שוטרים	66.00	05/21 05/21	66.00
3331	ב. חיים-זוגי	61.70	05/21 05/21	61.70
217.70	סה"כ ניכויי משרד	---	---	---

נתונים אישיים

גנוסוב מיכאל מספר אישי: 1046523
משרה נוספת: 0 מספר זהות: 311700538

משרד: 130
אגף: 000
יחידה: 10003710
משרד שיטור וקהילה שרת
כתובת: דוד המלך 17/11 ערד 8902387
בנק: 11 - דיסקונט
חשבון: 84212138
סניף: 55 - רח הרצל 87 ר.לציון 75266

שם נתון	ערך	תאריך
מצב משפחתי	נשוי	12/08/98
מס ילדים	1	12/08/15
דירוג	נגד אקדמאי ישים	300
דרגת כתף	רסב	125
דרגת שכר	רסב 5	27.50
ותק תואר שני	24.25	37.00
סה"כ ותק	24.25	37.00
סה"כ ותק לשכר	37.00	1
חלקיות	משרה מלאה	12/08/98
מעמד	שוטר מן המניין	02/01/18
ת. העסקה	11.23	20.00
מקצוע/קבוצה	תמריץ: גמול ב: זכאי	20.00
נתוני חישוב ישן:	---	---
דירוג: 91 מח"ר	---	---
שלב מקצועי: 34	---	---

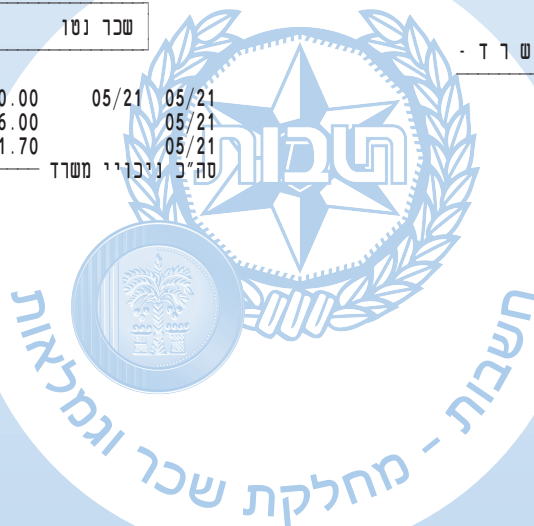
נתוני עזר -

סמל	שם נתון	ערך	חודשי	מצטבר
0096	% מס שולי שנתי	35.00	---	---
0080	נקודות זיכוי	2.25	490.50	2534.76
0474	% הנחה ישוב	16.00	482.20	26.24
0474	זק.הפ.קה"שת	32.19	769.50	112356.60
0474	זק.הפ.נס.חפ	2.51	22141.28	118135.04
0198	זק.לריופי ש	---	---	---
0198	זק.הפ.קה"שת	---	---	---
0153	זק.הפ.קה"שת	---	---	---
0102	בר.ק.לשכירים	---	---	---
0153	ברוטו קהש"ת	---	---	---
0102	ברוטו ב"ל	---	---	---
0073	ימים בשבוע	5.00	---	---
0210	הפרשי שנים קודמות למס (כלול בצבירות):	0.20	---	---
חושב לפי:	2021 ברוטו:	0.08	---	---

סמל	שם הפרשות מעסיק לקופות גמל	אחוז	חודשי	מצטבר
3987	לשם גמל	5.00	38.48	192.40
3953	טופז ק.השתלמו	7.50	1660.60	---

סכומים מצטברים מתחילת שנה

1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
943006130	מספר תיק נכויים:	---	---	---
119746.92	ברוטו למס	0.20	---	---
308.50	חס.ב.חיים	5996.03	---	---
9874.00	מס הכנסה	5305.00	---	---
12760.00	ישוב/שקד	---	---	---
860.07	זיכוי חסכ	---	---	---
2237.01	סע' 45%	---	---	---
294.03	גילום מס	---	---	---
546.05	תשלום נטו	---	---	---
25.00	יתרת ימי ח"ש	80.81	---	---
6.00	ימי ח"ש.החודש ניצלת	---	---	---
11.00	מתחילת השנה נוצלו ימי מחלה	---	---	---
28.02.2021	הנתונים נכונים ל-	---	---	---
510902	ימים שדווחו לאחר מכן לא באו לידי ביטוי	---	---	---
7800101001	ה.ה. - מעלות	---	---	---

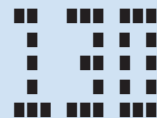




חשבות – מחלקת שחר וגמלאות

מאי 2021 תלוש: 26005
 אתר: 672 תחנת שרת
 קוד יחידה: 10003709
 תחנת שרת מרחב יפתח

גנוסוב מיכאל
 דוד המלך 17/11
 מיקוד: 8902387



מחלקת שכר וגמלאות

מאי 2021 פירוט תשלומים וניכויים תלוש: 26005 דף: 2

- נ י כ ו י י מ א י ש י י מ -

מוטב/סמל	שם הניכוי	זיהוי נוסף	התחייבות	יתרה	מתאריך	עד	הניכוי
8-398701	לשם גמל	4444919	5.00%		05/21	05/21	38.48
8-395301	טופז ק. השתלמו	4444926	2.50%		05/21	05/21	553.53
10045093	ועד תקציבית	9310711198	8000.00	2943.59	07/19	06/22	226.43
10105116	משרדה הלאומ	52912275511	73655.25	73655.3	05/20	06/35	2177.51
							2995.95

סה"כ ניכויים אישיים

15498.35

סכום בבנק

נתונים אישיים

גנוסוב מיכאל מספר אישי: 1046523
משרה נוספת: 0 מספר זהות: 311700538

משרד: 130 משרדה
אגף: 000 יחידה: 10003710 משרד שיטור וקהילה שרת
כתובת: דוד המלך 17/11 ערד 8902387





חשבות - מחלקת שכר וגמלאות

"מרכז שירות אישי"**שוטרים יקרים -**

כל השירות והמידע עבורכם בנושא שכר מרוכז במקום אחד.

אפליקציית "מרכז שירות אישי" מעניקה שירות לשוטרים בנושאי שכר וזכאויות שכר. את האפליקציה ניתן להוריד דרך חנות האפליקציות המסחרתית.

מספר הטלפון במחלקת שכר לחוליות הבאות**בלבד:**

חוליית עיקולים והטבות נלוות - המטפלת בעיקולי שכר ובהטבות המשולמות בתלוש השכר.

חוליית שחורים - המטפלת בסוגי הפסקות

כגון: חל"ד, חלדל"ד, חל"ת, פיטורין

ותשלומי פיצויים שונים.

מענה אנושי ניתן בימי א', ג', ה' משעה 9.00 עד 13.00 במספר טלפון **02-5427777**.

הוצאת תלוש אונליין

באמצעות אתר "תלוש אונליין" תוכלו להפיק ולצפות בתלושי השכר, טופסי 106 ונתוני השכר החל משנת 2017 ואילך.

הכניסה לאתר תתאפשר דרך דפדפן האינטרנט ברשת חיצונית, מכל עמדת מחשב וטלפון נייד חכם. לצורך הנוחות, הושקה בנוסף אפליקציה ייחודית מותאמת בשם "תלוש אונליין",

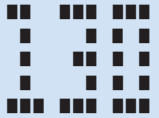
שתימצא בחנות האפליקציות במכשירכם.

מוקד התמיכה הטכנית של חברת מלם עומד לשירותכם בימים א'-ה' בשעות 08:00-17:00 בטל' *6131 שלוחה 5.

ב ב ר כ ה ,
צחי לבנסר, נצ"ם
רמ"ח שכר וגמלאות

יוני 2021 תלוש: 26265
אתר: 672 תחנת שרת
קוד יחידה: 10003709
תחנת שרת מרחב יפתח

גנוסוב מיכאל
דוד המלך 17/11
מיקוד: 8902387
1046523
ערד



* כתובת מעסיק: המטה הארצי, דרך בר-לב 1 ירושלים 9134101.
* שכר מינימום לחודש: 5,300.00 ש"ח, לשעה: 29.12 ש"ח.

תשלום קצובת הבראה:

החודש שולמה קצובת הבראה לשנת 2021.

ערך יום הבראה מלא - *432 ש"ח ברוטו.
קצובת ההבראה תשולם בכפוף לחלקיות משרה ביחס לתקופת השרות בשנה זו.

להלן ימי הזכאות לקצובת הבראה במשרה מלאה:

שנות ותק להבראה	מס' ימי זכאות רגילה	מס' ימי זכאות לפעילות רמה א' ומעלה
0-2	5 ימים	6 ימים
3	8 ימים	9 ימים
4-9	10 ימים	12 ימים
10-14	12 ימים	13 ימים
מעל 15	13 ימים	14 ימים

ימי הזכאות בטבלה הנ"ל הינה לשוטרים פעילים בלבד.

*הזכאות לרופאים 429.

בברכה,

ירון ישראלי, תנ"ץ
חשב משטרת ישראל

הקוד 1013 משמש לכניסה ראשונית למערכת הטלפוניה

*** תלוש השכר שלך ובשבילך - שמור עליו ***



מחלקת שכר וגמלאות

1 יוני 2021 פירוט תשלומים וניכויים תלוש: 26265 דף: 1

תשלומים -

מסכמות -

סמל	שם סמל/תוספת	כמות/אחוז	זיהוי נוסף	מתאריך עד תאריך	סכום
---	---	---	---	---	---
0514	שכר יסוד	2.50			2264.88
0535	תוספת ותק	36.80			1008.04
0669	ת ותק מיוחד	25.24			96.02
4196	שכר יסוד	7.00	0.40	14	565.34
0647	שכר יסוד	74.26			2863.68
0998	שכר יסוד	43.49			1030.47
0642	שכר יסוד	7.30			328.76
0815	שכר יסוד	3.60			2852.03
4544	שכר יסוד	24.00	0.6		3438.77
0687	שכר יסוד	4.70			238.92
0577	שכר יסוד	7.25			511.54
4934	שכר יסוד	1.37			3613.67
4994	שכר יסוד				553.05
5401	שכר יסוד				740.32
5402	שכר יסוד				1195.66
	שכר יסוד				243.20
	שכר יסוד				596.93
	שכר יסוד				22141.28
	שכר יסוד				22141.28

החזר הוצאות -

1930	הש.ב. בריאות	100.00			409.06
0842	של.עפ. דרגה	6.00	89.4		24.30
0689	אש"ל גלובלי				745.20
					1178.56

תשלומים אחרים -

1266	קצובת הבראה	13.00	27.00	01/21	5616.00
1111	גילוס מס הכ				58.80
1777	גילוס ב"ל				19.81
					5694.61

סה"כ תשלומים אחרים

ברוטו שוטף

29014.45

ניכויים -

ניכויי חובה -

סמל	שם הסכמה	שוטף	הפרשי	סה"כ
---	---	---	---	---
	מס הכנסה	1253.00	349.00	4047.00
	ביטוח לאומי	1101.00	258.00	1602.00
	ביטוח בריאות			1359.00
	נ. תקציבית 2%			519.97
				7527.97

סה"כ ניכויי חובה

שכר נטו

21486.48

ניכויי משרד -

2450	כלכלה	90.00	06/21	06/21	90.00
3332	קרנות שוטפים	66.00	06/21	06/21	66.00
3331	ב.חיים-זוגי	61.70	06/21	06/21	61.70
					217.70

סה"כ ניכויי משרד

217.70

נתונים אישיים

מספר אישי: 1046523
מספר זהות: 311700538
גנוסוב מיכאל
משרה נוספת: 0

משרד: 130
אגף: 000
יחידה: 10003710
משרד שיטור וקהילה שרת
כתובת: דוד המלך 17/11 ערד 8902387
בנק: 11 - דיסקונט
חשבון: 84212138
סניף: 55 - רח הרצל 87 ר.לציון 75266

שם נתון	ערך	תאריך
מצב משפחתי	נשוי	12/08/98
מס ילדים	1	12/08/15
דירוג	נגד אקדמאי ישים	
דרגת כתף	רסב	
דרגת שכר	רסב 5	
ותק תואר שני	27.50	
סה"כ ותק	24.25	
סה"כ ותק לשכר	37.00	
חלקיות	משרה מלאה	
מעמד	שוטר מן המניין	
ת.העסקה	1	12/08/98
מקצוע/קבוצה	11.23	02/01/18
נתוני חישוב ישן:		
דירוג: 91 מח"ר		
שלב מקצועי: 34		
תמריץ: 20.00		
גמול ב: זכאי		

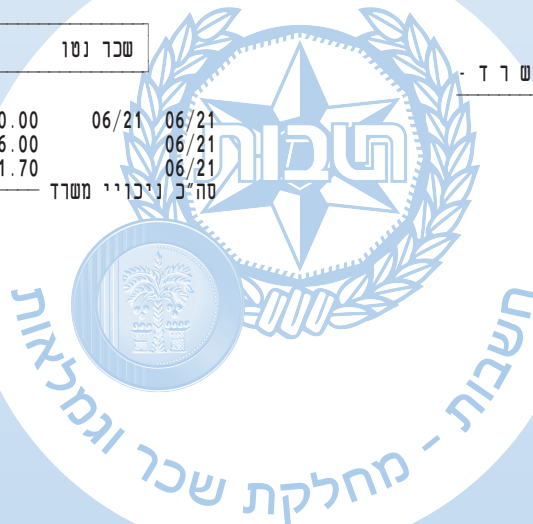
נתוני עזר -

סמל	שם נתון	ערך	חודשי	מצטבר
0096	% מס שולי שנתי	35.00		
0080	נקודות זיכוי	2.25		
0474	% הנחה ישוב	16.00		
0474	זק.הפ.קה"שת	490.50		
0474	זק.הפ.נס.חפ	903.40		
0474	זק.לריופי ש	26.24		
0474	זק.הפ.סלולרי	32.19		
0198	בר.קג.לשכירים	4.31		
0153	ברוטו קהש"ת	769.50		
0102	ברוטו ב"ל	27757.28		
0073	ימים בשבוע	24423.53		
0210	הפרשי שנים קודמות למס (כלול בצבירות):	5.00		
	חושב לפי: 2021 ברוטו: 0.20			
	מס: 0.08			

סמל	שם הקופה	אחוז	חודשי	מצטבר
3987	לשם גמל	5.00		
3953	טופז ק.השתלמו	7.50		

סכומים מצטברים מתחילת שנה

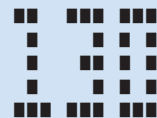
1	2	3	4	5	6
943006130	מספר תיק נכויים:				
149727.51	תש.שנתיים	5616.20			
370.20	ניכוי ב.ל	7598.03			
13921.00	ניכוי ב.ב	6664.00			
15312.00	ישוב/שקד				
1070.96	זיכוי חסכ				
2795.46	סע' 45%				
352.83	גילוס מס				
655.26	תשלום נטו				
25.00	יתרת ימי ח"ש				
80.81	מחובותך לממש עד סוף השנה				
6.00	ימי ח"ש החודש ניצלת				
11.00	ימי מחלה				
28.02.2021	הנתונים נכונים ל-				
510902	ימים שדווחו לאחר מכן לא באו לידי ביטוי				
7800101001	מ.עלות -				





חשבות – מחלקת שכר וגמלאות

יוני 2021 תלוש: 26265
 אתר: 672 תחנת שרת
 קוד יחידה: 10003709
 תחנת שרת מרחב יפתח



גנוסוב מיכאל
 דוד המלך 17/11
 מיקוד: 8902387
 1046523
 ערד



מחלקת שכר וגמלאות

2 יוני 2021 פירוט תשלומים וניכויים תלוש: 26265 דף: 2

- נ י כ ו י י מ א י ש י י מ -

מוטב/סמל	שם הניכוי	זיהוי נוסף	התחייבות	יתרה	מתאריך	עד	הניכוי
8-398701	לשם גמל	4444919	5.00%		06/21	06/21	38.48
8-395301	טופז ק. השתלמו	4444926	2.50%		06/21	06/21	693.93
10045093	ועד תקציבית	9310711198	8000.00	2717.16	07/19	06/22	226.43
				סה"כ ניכויים אישיים			958.84

20309.94 סכום בבנק

- פ י ר ו ט ה פ ר ש י י מ -

12/20 11/20 10/20 09/20 08/20 07/20

ברוטו הפרשים לחודש:

05/21 04/21 03/21 02/21 01/21

ברוטו הפרשים לחודש:

סה"כ ההפרשים ברוטו: **

נתונים אישיים

גנוסוב מיכאל
מספר זהות: 311700538
מספר אישי: 1046523
משרה נוספת: 0

משרד: 130
מסמך: 10003710
אגף: 000
יחידה: 10003710
משרד שיטור וקהילה שרת
כתובת: דוד המלך 17/11 ערד 8902387





30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

הנכס נוצר ע"י שטר:	19522/1995	מיום:	27/07/1995	סוג שטר:	צו רישום בית משותף
--------------------	------------	-------	------------	----------	--------------------

הרכוש המשותף

רשויות	שטח במ"ר	תת חלקות	תקנון	שטר יוצר	תיק בית משותף
עיריית ראשון לציון	3,110.00	75	מוסכם	19522/1995	381/95
הערות:	רח' החלמונית 12,10				
כתובת:	הרותם 3,1, ראשון לציון				

תת חלקה 1

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
30.50	קרקע	1	3/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
מח	אדום	חניה		9.80
תא	אדום-כחול	חדר אשפה	1-16	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

שכירות	ש.ר.א.נ. השקעות ופיתוח בע"מ	חברה	511003600	בשלמות	19522/1995/1000
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	חלק בנכס:	בשלמות

תת חלקה 2

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
22.60	קרקע	1	2/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
מב	כחול	חניה		9.80
תא	אדום-כחול	חדר אשפה	1-16	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

חכירות

19522/1995/1000	בשלמות	511003600	חברה	ש.ר.א.נ. השקעות ופיתוח בע"מ	שכירות
בשלמות	חלק בנכס:			תאריך סיום: 13/03/2037	רמה: ראשית

תת חלקה 3

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
41.90	קרקע	1	4/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
יז	צהוב	חניה		9.80
תא	אדום-כחול	חדר אשפה	1-16	69.00

בעלויות

19522/1995	בשלמות			רישום בית משותף	מדינת ישראל
------------	--------	--	--	-----------------	-------------

חכירות

2143/1998/2	1 / 2	028671303	ת.ז.	בן דוד אמיר	העברת שכירות
24777/2003/1	1 / 2	028671303	ת.ז.	בן-דוד אמיר	העברת שכירות חלקית בצוואה
בשלמות	חלק בנכס:			תאריך סיום: 13/03/2037	רמה: ראשית

תת חלקה 4

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
38.90	קרקע	1	4/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
טז	ירוק	חניה		9.80
תא	אדום-כחול	חדר אשפה	1-16	69.00

בעלויות

19522/1995	בשלמות			רישום בית משותף	מדינת ישראל
------------	--------	--	--	-----------------	-------------

חכירות

19522/1995/1000	בשלמות	511003600	חברה	ש.ר.א.נ. השקעות ופיתוח בע"מ	שכירות
בשלמות	חלק בנכס:			תאריך סיום: 13/03/2037	רמה: ראשית



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

תת חלקה 5

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
30.80	קרקע	1	3/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
ח	אדום	חניה		9.80
תא	אדום-כחול	חדר אשפה	1-16	69.00

בעלויות

מכר	כלפון רונן אהרון ישראל	ת.ז.	038030532	1 / 2	7663/2020/1
מכר	כלפון אלמוג	ת.ז.	203396825	1 / 2	7663/2020/1

הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל				12792/2014/16
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					
סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

תת חלקה 6

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
36.80	קרקע	1	4/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
יד	כחול	חניה		9.80
לח	כחול	חניה		9.80
תא	אדום-כחול	חדר אשפה	1-16	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל			בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--	--	--------	------------

חכירות

העברת שכירות ותיקון תנאים	אבולוב אברהם	ת.ז.	017512930	1 / 2	44138/2010/1
העברת שכירות ותיקון תנאים	אבולוב דניאל	ת.ז.	017513078	1 / 2	44138/2010/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

הערות

19749/2021/1		513258327	חברה	חן הגליל י.ס. בע"מ	הערת אזהרה סעיף 126
19749/2021/2		520007030	חברה	בנק דיסקונט לישראל בע"מ	הערת אזהרה סעיף 126
חן הגליל י.ס. בע"מ הלווים:					

תת חלקה 7

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
30.30	קרקע	1	3/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
יח	צהוב	חניה		9.80
תא	אדום-כחול	חדר אשפה	1-16	69.00

בעלויות

19522/1995	בשלמות			רישום בית משותף	מדינת ישראל
------------	--------	--	--	-----------------	-------------

חכירות

49378/2009/1	1 / 2	067836536	ת.ז.	אלון ארמונד	העברת שכירות
49378/2009/1	1 / 2	067269258	ת.ז.	אלון מרים שושנה	העברת שכירות
בשלמות חלק בנכס:				13/03/2037	תאריך סיום: רמיה: ראשית

תת חלקה 8

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
28.00	קרקע	1	3/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
ט	ירוק	חניה		9.80
תא	אדום-כחול	חדר אשפה	1-16	69.00

בעלויות

19522/1995	בשלמות			רישום בית משותף	מדינת ישראל
------------	--------	--	--	-----------------	-------------

חכירות

25971/2018/1	בשלמות	514730548	חברה	שוקולטה (תרדיון) בע"מ	העברת שכירות
--------------	--------	-----------	------	-----------------------	--------------



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	חלק בנקס:	בשלמות
------	-------	-------------	------------	-----------	--------

משכנתאות

משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522	בשלמות	25971/2018/2
דרגה:	ראשונה				

הערות

הערת אזהרה סעיף 126	לזמי יוסף	ת.ז.	060897139		2970/2022/1
---------------------	-----------	------	-----------	--	-------------

תת חלקה 9

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
28.00	קרקע	1	3/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
כו	אדום	חניה		9.80
תא	אדום-כחול	חדר אשפה	1-16	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל		בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--	--------	------------

חכירות

שכירות	ש.ר.א.נ. השקעות ופיתוח בע"מ	חברה	511003600	בשלמות	19522/1995/1000
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	חלק בנקס:	בשלמות

תת חלקה 10

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
30.30	קרקע	1	3/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
תא	אדום-כחול	חדר אשפה	1-16	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל		בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--	--------	------------



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

חכירות

42600/2018/1	בשלמות	060897139	ת.ז.	לזמי יוסף	העברת שכירות	
בשלמות	חלק בנקס:			תאריך סיום: 13/03/2037	ראשית	רמה:

תת חלקה 11

החלק ברכוש המשותף		אגף		תיאור קומה	שטח במ"ר	
4/684		1		קרקע	36.80	

הצמדות

שטח במ"ר	משותפת ל	תיאור הצמדה	צבע בתשריט	סימון בתשריט		
69.00	1-16	חדר אשפה	אדום-כחול	תא		

בעלויות

19522/1995	בשלמות			מדינת ישראל	רישום בית משותף	
------------	--------	--	--	-------------	-----------------	--

חכירות

36750/2006/1	בשלמות	25181736	ת.ז.	עמרניאן אליעזר	העברת שכירות	
בשלמות	חלק בנקס:	נרשמה חכירה מהוונת		תאריך סיום: 13/03/2037	ראשית	רמה:

תת חלקה 12

החלק ברכוש המשותף		אגף		תיאור קומה	שטח במ"ר	
3/684		1		קרקע	30.80	

הצמדות

שטח במ"ר	משותפת ל	תיאור הצמדה	צבע בתשריט	סימון בתשריט		
69.00	1-16	חדר אשפה	אדום-כחול	תא		

בעלויות

19522/1995	בשלמות			מדינת ישראל	רישום בית משותף	
------------	--------	--	--	-------------	-----------------	--

חכירות

2812/2019/1	בשלמות	024314585	ת.ז.	דבך כהן דניאלה	העברת שכירות	
בשלמות	חלק בנקס:	נרשמה חכירה מהוונת		תאריך סיום: 13/03/2037	ראשית	רמה:

תת חלקה 13

החלק ברכוש המשותף		אגף		תיאור קומה	שטח במ"ר	
-------------------	--	-----	--	------------	----------	--



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

50.70	קרקע	1	5/684
-------	------	---	-------

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
תא	אדום-כחול	חדר אשפה	1-16	69.00

בעלויות

מכר ללא תמורה	שמחייב יוסף	ת.ז.	008850489	בשלמות	37281/2014/56
---------------	-------------	------	-----------	--------	---------------

הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	37281/2014/57
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		
סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

תת חלקה 14

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
28.80	קרקע	1	3/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
ז	כחול	חניה		9.80
תא	אדום-כחול	חדר אשפה	1-16	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

העברת שכירות	שרעבי דוד	ת.ז.	051698736	1 / 2	45640/2018/1
העברת שכירות	שרעבי נורית	ת.ז.	054989363	1 / 2	45640/2018/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	חלק בנכס:	בשלמות

תת חלקה 15

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
22.90	קרקע	1	2/684

הצמדות



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
תא	אדום-כחול	חדר אשפה	1-16	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

שכירות	ש.ר.א.נ. השקעות ופיתוח בע"מ	חברה	511003600	בשלמות	19522/1995/1000
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	חלק בנכס:	בשלמות

תת חלקה 16

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
30.80	קרקע	1	3/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
א	ירוק	חניה		9.80
תא	אדום-כחול	חדר אשפה	1-16	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

העברת שכירות ללא תמורה	חלבי יחזקאל	ת.ז.	073794737	בשלמות	20425/2004/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	חלק בנכס:	בשלמות

תת חלקה 17

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
76.00	ראשונה	2	8/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
מג	אדום	חניה		9.80
ת	אדום-כחול		17-33	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

חכירות

21780/2020/1	1 / 2	300515822	ת.ז.	חיימוב מיקי מיכאל	העברת שכירות
21780/2020/1	1 / 2	011030491	ת.ז.	חיימוב ניסון	העברת שכירות
בשלמות		חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	13/03/2037	תאריך סיום: ראשית

משכנתאות

21780/2020/2	בשלמות	520007030	חברה	בנק דיסקונט לישראל בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

הערות

21780/2020/3		011075686	ת.ז.	חיימוב טטיאנה (טובה)	הערת אזהרה סעיף 126
		307724658	ת.ז.	קנדוב אלבינה אביטל	
					הערות: הימנעות מעשיית עסקה

תת חלקה 18

החלק ברכוש המשותף	אגף	שטח במ"ר	תיאור קומה
8/684	2	79.00	ראשונה

הצמדות

שטח במ"ר	משותפת ל	תיאור הצמדה	צבע בתשריט	סימון בתשריט
9.80		חניה	כחול	מו
69.00	17-33		אדום-כחול	ת

בעלויות

19522/1995	בשלמות	מדינת ישראל	רישום בית משותף
------------	--------	-------------	-----------------

חכירות

7332/2015/1	בשלמות	310736863	ת.ז.	אנטלי אסתר	העברת שכירות
בשלמות		חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	13/03/2037	תאריך סיום: ראשית

משכנתאות

7332/2015/2	בשלמות	520000522	חברה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

תת חלקה 19

החלק ברכוש המשותף	אגף	שטח במ"ר	תיאור קומה
-------------------	-----	----------	------------



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

12/684		2		ראשונה	116.00
--------	--	---	--	--------	--------

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
כז	ירוק	חניה		11.50
ת	אדום-כחול		17-33	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

העברת שכירות ותיקון תנאים	קליוז'נר נתן	ת.ז.	307359240	1 / 4	6972/1998/1
העברת שכירות ותיקון תנאים	קליוז'נר ריבה	ת.ז.	307359265	1 / 4	6972/1998/1
העברת שכירות ותיקון תנאים	יגורוב סרגיי	ת.ז.	307359125	1 / 4	6972/1998/1
העברת שכירות ותיקון תנאים	יגורוב ילנה	ת.ז.	307359166	1 / 4	6972/1998/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

תת חלקה 20

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
76.00	שניה	2	8/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
מז	אדום	חניה		9.80
ת	אדום-כחול		17-33	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

העברת שכירות	חיימי הרצל	ת.ז.	011166600	1 / 2	24173/1999/1
העברת שכירות	חיימי גילה	ת.ז.	303627764	1 / 2	24173/1999/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

תת חלקה 21

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
79.00	שניה	2	8/684



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתיים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
נא	כחול	חניה		9.80
ת	אדום-כחול		17-33	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

העברת שכירות	הר-אל סילבי	ת.ז.	054681614	בשלמות	370/2011/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

משכנתאות

משכנתה	הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ	חברה	520029083	בשלמות	370/2011/2
דרגה:	ראשונה				

תת חלקה 22

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
116.00	שניה	2	12/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
לד	ירוק	חניה		11.50
ת	אדום-כחול		17-33	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

העברת שכירות ותיקון תנאים	פינקו מיכאל	ת.ז.	053484234	1 / 2	31790/1996/1
העברת שכירות ותיקון תנאים	פינקו חנה	ת.ז.	012104899	1 / 2	31790/1996/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	חלק בנכס: בשלמות	

תת חלקה 23

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
76.00	שלישית	2	8/684



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
ת	אדום-כחול		17-33	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

שכירות	ש.ר.א.נ. השקעות ופיתוח בע"מ	חברה	511003600	בשלמות	19522/1995/1000
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	חלק בנכס:	בשלמות

תת חלקה 24

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
79.00	שלישית	2	8/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
נ	כחול	חניה		9.80
ת	אדום-כחול		17-33	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

העברת שכירות	ליאלין בנימין	ת.ז.	316705094	1 / 2	51718/2016/1
העברת שכירות	ליאלין ליוסיה	ת.ז.	316705110	1 / 2	51718/2016/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

תת חלקה 25

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
118.00	שלישית	2	12/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
לב	ירוק	חניה		9.80
ת	אדום-כחול		17-33	69.00



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

בעלויות

19522/1995	בשלמות			מדינת ישראל	רישום בית משותף
------------	--------	--	--	-------------	-----------------

חכירות

31774/1996/1	1 / 2	054213913	ת.ז.	רי"ך זהר	העברת שכירות ותיקון תנאים
31774/1996/1	1 / 2	054178165	ת.ז.	רי"ך תמר	העברת שכירות ותיקון תנאים
בשלמות	חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	13/03/2037	תאריך סיום:	רמה: ראשית

תת חלקה 26

החלק ברכוש המשותף	אגף	שטח במ"ר	תיאור קומה	8/684	רביעית	76.00
-------------------	-----	----------	------------	-------	--------	-------

הצמדות

שטח במ"ר	משותפת ל	תיאור הצמדה	צבע בתשריט	סימון בתשריט	69.00	17-33	אדום-כחול	ת
----------	----------	-------------	------------	--------------	-------	-------	-----------	---

בעלויות

19522/1995	בשלמות			מדינת ישראל	רישום בית משותף
------------	--------	--	--	-------------	-----------------

חכירות

61381/2013/1	1 / 8	055282792	ת.ז.	זהבי מאיר	העברת שכירות חלקית בירושה
61381/2013/2	3 / 4	055282792	ת.ז.	זהבי מאיר	העברת שכירות חלקית בירושה
43990/2016/1	1 / 8	055282792	ת.ז.	זהבי מאיר	העברת שכירות חלקית ללא תמורה
בשלמות	חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	13/03/2037	תאריך סיום:	רמה: ראשית

תת חלקה 27

החלק ברכוש המשותף	אגף	שטח במ"ר	תיאור קומה	8/684	רביעית	79.00
-------------------	-----	----------	------------	-------	--------	-------

הצמדות

שטח במ"ר	משותפת ל	תיאור הצמדה	צבע בתשריט	סימון בתשריט	9.80	17-33	כחול	מד
69.00			אדום-כחול	ת				



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

בעלויות

19522/1995	בשלמות			מדינת ישראל	רישום בית משותף
------------	--------	--	--	-------------	-----------------

חכירות

34294/2019/1	1 / 2	022634133	ת.ז.	אידלברג עוזרי עינת אסתר	העברת שכירות בצוואה
34294/2019/1	1 / 2	040442105	ת.ז.	אידלברג קרן	העברת שכירות בצוואה
בשלמות	חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	13/03/2037	תאריך סיום:	רמה: ראשית

תת חלקה 28

החלק ברכוש המשותף	אגף	שטח במ"ר	תיאור קומה
12/684	2	115.00	רביעית

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
סד	ירוק	חניה		11.50
סה	ירוק	חניה		12.70
ת	אדום-כחול		17-33	69.00

בעלויות

19522/1995	בשלמות			מדינת ישראל	רישום בית משותף
------------	--------	--	--	-------------	-----------------

חכירות

56156/2014/1	1 / 3	322037318	ת.ז.	ירצקי סמיון	העברת שכירות
56156/2014/1	1 / 3	322037326	ת.ז.	ירצקי מרינה	העברת שכירות
56156/2014/1	1 / 3	322037334	ת.ז.	ירצקי אלכסנדר	העברת שכירות
בשלמות	חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	13/03/2037	תאריך סיום:	רמה: ראשית

משכנתאות

56156/2014/2	בשלמות	520000522	חברה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

תת חלקה 29

החלק ברכוש המשותף	אגף	שטח במ"ר	תיאור קומה
8/684	2	76.00	חמישית

הצמדות



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
ת	אדום-כחול		17-33	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל		בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--	--------	------------

חכירות

העברת שכירות	מודר פרידה	ת.ז.	065258006	בשלמות	54241/2016/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	חלק בנכס:	בשלמות

תת חלקה 30

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
79.00	חמישית	2	8/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
ת	אדום-כחול		17-33	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל		בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--	--------	------------

חכירות

העברת שכירות ותיקון תנאיה	שיינפלד אליהו	ת.ז.	004587325	1 / 2	23578/1996/1
העברת שכירות ותיקון תנאיה	שיינפלד רחל	ת.ז.	004054227	1 / 2	23578/1996/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	חלק בנכס:	בשלמות

הערות

תיקון טעות סופר	שיינפלד אברהם	ת.ז.	052350501	38749/2019/1
	מאיר תמר	ת.ז.	054178595	
	ליבוזיץ אתי	ת.ז.	058099003	
הערות:	בית משפט לענייני משפחה בראשון לציון תיק מס' א"פ 31457-07-19 מיום 28.7.2019			

תת חלקה 31

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
115.00	חמישית	2	12/684

הצמדות



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
עא	ירוק	חניה		14.20
ת	אדום-כחול		17-33	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל		בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--	--------	------------

חכירות

העברת שכירות ותיקון תנאים	שטיין אברהם	ת.ז.	063903165	1 / 2	4203/1997/1
העברת שכירות ותיקון תנאים	שטיין דניאלה	ת.ז.	056133713	1 / 2	4203/1997/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

תת חלקה 32

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
178.00	שישית ושביעית	2	18/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
נה	אדום	חניה		11.50
נו	אדום	חניה		12.70
עג	אדום	מרפסת גג		74.70
עד	אדום	גג וחלל מעליו		57.00
ת	אדום-כחול		17-33	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל		בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--	--------	------------

חכירות

העברת שכירות	גרשון דליה	ת.ז.	024251639	1 / 2	15411/2001/1
העברת שכירות	גרשון שמעון	ת.ז.	022105613	1 / 2	15411/2001/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

תת חלקה 33

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
132.00	שישית ושביעית	2	13/684

הצמדות



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משתפת ל	שטח במ"ר
מט	כחול	חניה		9.80
עב	כחול	חניה		14.20
עה	כחול	מרפסת גג		8.10
עו	כחול	מרפסת גג		58.40
עז	כחול	גג וחלל מעליו		32.20
ת	אדום-כחול		17-33	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל		בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--	--------	------------

חכירות

העברת שכירות	איפרגן דרור	ת.ז.	033583246	1 / 2	31481/2007/1
העברת שכירות	איפרגן סימה	ת.ז.	314254665	1 / 2	31481/2007/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

הערות

הערה לפי סעיף 11א(2) לפקודת המסים (גביה)	מס הכנסה רחובות			1 / 2	69890/2021/1
סכום:	85,186 ₪	הערות:	תיק 033583246 מתאריך 07/12/2021		

תת חלקה 34

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
120.00	ראשונה	3	12/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משתפת ל	שטח במ"ר
כג	צהוב	חניה		9.80
ש	צהוב-ירוק		34-45	61.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל		בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--	--------	------------

חכירות

העברת שכירות ותיקון תנאים	איפרגן עמרם	ת.ז.	068661602	1 / 2	1684/2002/1
העברת שכירות ותיקון תנאים	איפרגן אסתר	ת.ז.	047247572	1 / 2	1684/2002/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

משכנתאות

3969/2002/1	בשלמות	520000282	חברה	הבנק הבינלאומי הראשון למשכנתאות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

תת חלקה 35

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
106.00	ראשונה	3	11/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
מה	ירוק	חניה		9.80
ש	צהוב-ירוק		34-45	61.00

בעלויות

19522/1995	בשלמות		רישום בית משותף	מדינת ישראל
------------	--------	--	-----------------	-------------

חכירות

15588/2019/1	בשלמות	304827447	ת.ז.	אברמוב דניאל	העברת שכירות
בשלמות	חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	13/03/2037	תאריך סיום:	רמה: ראשית

משכנתאות

15588/2019/2	בשלמות	520000522	חברה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

תת חלקה 36

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
120.00	שניה	3	12/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
ש	צהוב-ירוק		34-45	61.00

בעלויות

19522/1995	בשלמות		רישום בית משותף	מדינת ישראל
------------	--------	--	-----------------	-------------

חכירות

23018/2017/1	1 / 2	059174730	ת.ז.	מזראי מוטי	העברת שכירות
--------------	-------	-----------	------	------------	--------------



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

23018/2017/1	1 / 2	024307134	ת.ז.	מזראי סיגלית	העברת שכירות
בשלמות	חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	13/03/2037	תאריך סיום:	רמה: ראשית

משכנתאות

23018/2017/2	בשלמות	520007030	חברה	בנק דיסקונט לישראל בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

תת חלקה 37

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
106.00	שניה	3	11/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
כה	ירוק	חניה		9.80
ש	צהוב-ירוק		34-45	61.00

בעלויות

19522/1995	בשלמות			מדינת ישראל	רישום בית משותף
------------	--------	--	--	-------------	-----------------

חכירות

18982/1996/1	1 / 2	058104621	ת.ז.	בקאל יצחק	העברת שכירות ותיקון תנאים
18982/1996/1	1 / 2	059830000	ת.ז.	בקאל יהודית	העברת שכירות ותיקון תנאים
בשלמות	חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	13/03/2037	תאריך סיום:	רמה: ראשית

תת חלקה 38

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
118.00	שלישית	3	12/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
טו	צהוב	חניה		9.80
ש	צהוב-ירוק		34-45	61.00

בעלויות

19522/1995	בשלמות			מדינת ישראל	רישום בית משותף
------------	--------	--	--	-------------	-----------------



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

חכירות

22204/1998/1	1 / 2	052121274	ת.ז.	כהן יחזקאל עזרא	העברת שכירות
22204/1998/1	1 / 2	0055124648	ת.ז.	כהן לילה	העברת שכירות
בשלמות		חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	תאריך סיום: 13/03/2037	ראשית רמה:

תת חלקה 39

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
111.00	שלישית	3	11/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
י	ירוק	חניה		9.80
ש	צהוב-ירוק		34-45	61.00

בעלויות

19522/1995	בשלמות		רישום בית משותף	מדינת ישראל
------------	--------	--	-----------------	-------------

חכירות

39785/2016/1	בשלמות	312729155	ת.ז.	אליהו שאול	העברת שכירות
בשלמות		חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	תאריך סיום: 13/03/2037	ראשית רמה:

משכנתאות

39785/2016/2	בשלמות	520018078	חברה	בנק לאומי לישראל בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

תת חלקה 40

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
118.00	רביעית	3	12/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
סא	צהוב	חניה		12.80
ש	צהוב-ירוק		34-45	61.00

בעלויות

19522/1995	בשלמות		רישום בית משותף	מדינת ישראל
------------	--------	--	-----------------	-------------



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

חכירות

26410/2018/1	1 / 2	320474992	ז.ת.	גוללידו אנסטסיה	העברת שכירות
26410/2018/1	1 / 2	323730002	ז.ת.	גוללידו לאוניד	העברת שכירות
בשלמות		חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	13/03/2037	תאריך סיום: ראשית

משכנתאות

26410/2018/2	בשלמות	520018078	חברה	בנק לאומי לישראל בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

תת חלקה 41

החלק ברכוש המשותף	אגף	שטח במ"ר	תיאור קומה
12/684	3	119.00	רביעית

הצמדות

שטח במ"ר	משותפת ל	תיאור הצמדה	צבע בתשריט	סימון בתשריט
9.80		חניה	ירוק	יג
61.00	34-45		צהוב-ירוק	ש

בעלויות

19522/1995	בשלמות	מדינת ישראל	רישום בית משותף
------------	--------	-------------	-----------------

חכירות

28814/2012/1	1 / 2	307359125	ז.ת.	יגורוב סרגיי	העברת שכירות
28814/2012/1	1 / 2	307359166	ז.ת.	יגורוב ילנה	העברת שכירות
בשלמות		חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	13/03/2037	תאריך סיום: ראשית

תת חלקה 42

החלק ברכוש המשותף	אגף	שטח במ"ר	תיאור קומה
12/684	3	118.00	חמישית

הצמדות

שטח במ"ר	משותפת ל	תיאור הצמדה	צבע בתשריט	סימון בתשריט
9.80		חניה	צהוב	כד
61.00	34-45		צהוב-ירוק	ש

בעלויות

19522/1995	בשלמות	מדינת ישראל	רישום בית משותף
------------	--------	-------------	-----------------



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתיים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

חכירות

5727/2019/1	1 / 2	036627057	ת.ז.	אנגלברג אורטל	העברת שכירות
5727/2019/1	1 / 2	043027457	ת.ז.	אנגלברג אסף	העברת שכירות
בשלמות		חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	13/03/2037	תאריך סיום: רמיה: ראשית

משכנתאות

5727/2019/2	בשלמות	520000522	חברה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

תת חלקה 43

החלק ברכוש המשותף	אגף	שטח במ"ר	תיאור קומה
12/684	3	119.00	חמישית

הצמדות

שטח במ"ר	משותפת ל	תיאור הצמדה	צבע בתשריט	סימון בתשריט
12.70		חניה	ירוק	ע
61.00	34-45		צהוב-ירוק	ש

בעלויות

19522/1995	בשלמות	מדינת ישראל	רישום בית משותף
------------	--------	-------------	-----------------

חכירות

563/2002/1	1 / 2	056451776	ת.ז.	יונה אברהם	העברת שכירות
563/2002/1	1 / 2	059162842	ת.ז.	יונה איריס	העברת שכירות
בשלמות		חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	13/03/2037	תאריך סיום: רמיה: ראשית

הערות

49361/2020/1	066481888	ת.ז.	מדינה מרדכי	הערת אזהרה סעיף 126
	039882642	ת.ז.	מדינה תמנע עליזה	
19193/2021/1	520000118	חברה	בנק הפועלים בע"מ	הערת אזהרה סעיף 126
מדינה תמנע עליזה, מדינה מרדכי				הלווים:

תת חלקה 44

החלק ברכוש המשותף	אגף	שטח במ"ר	תיאור קומה
14/684	3	136.00	שישית ושביעית



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
לג	צהוב	חניה		9.80
עח	צהוב	מרפסת גג		8.10
עט	צהוב	מרפסת גג		59.70
פ	צהוב	גג וחלל מעליו		26.40
ש	צהוב-ירוק		34-45	61.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל		בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--	--------	------------

חכירות

העברת שכירות ותיקון תנאיה	נזב אלי	ת.ז.	051821379	1 / 2	4197/1997/1
העברת שכירות ותיקון תנאיה	נזב מרים	ת.ז.	056073760	1 / 2	4197/1997/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

תת חלקה 45

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
139.00	שישית ושביעית	3	14/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
זס	ירוק	חניה		12.70
פא	ירוק	מרפסת גג		11.10
פב	ירוק	מרפסת גג		48.60
פג	ירוק	גג וחלל מעליו		35.00
ש	צהוב-ירוק		34-45	61.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל		בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--	--------	------------

חכירות

העברת שכירות	הלוי אורית	ת.ז.	022399067	1 / 2	21858/1999/1
העברת שכירות	הלוי דוד	ת.ז.	056215205	1 / 2	21858/1999/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

משכנתאות

17184/2017/2	בשלמות	520025636	חברה	בנק ירושלים בע"מ	תיקון משכנתה
					דרגה: ראשונה

תת חלקה 46

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
120.00	ראשונה	4	12/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
כט	כחול	חניה		9.80
ר	כחול-אדום		46-57	61.00

בעלויות

19522/1995	בשלמות			רשום בית משותף	מדינת ישראל
------------	--------	--	--	----------------	-------------

חכירות

74455/2021/1	בשלמות	038685301	ת.ז.	סער גל משה	העברת שכירות
	בשלמות	חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	תאריך סיום: 13/03/2037	רמה: ראשית

תת חלקה 47

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
106.00	ראשונה	4	11/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
סג	אדום	חניה		12.70
ר	כחול-אדום		46-57	61.00

בעלויות

19522/1995	בשלמות			רשום בית משותף	מדינת ישראל
------------	--------	--	--	----------------	-------------

חכירות

15673/1998/1	4 / 5	009846460	ת.ז.	סגל אסתר	העברת שכירות ותיקון תנאים
37860/2015/2	1 / 5	009846460	ת.ז.	סגל אסתר	העברת שכירות חלקית
	בשלמות	חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	תאריך סיום: 13/03/2037	רמה: ראשית



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

תת חלקה 48

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
120.00	שניה	4	12/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
ה	כחול	חניה		9.80
ר	כחול-אדום		46-57	61.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

העברת שכירות	חבה מאיר	ת.ז.	059251090	1 / 2	39852/2016/2
העברת שכירות	חבה מלי ג'ינה	ת.ז.	024915530	1 / 2	39852/2016/2
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

משכנתאות

משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522	בשלמות	39852/2016/3
דרגה:	ראשונה				

תת חלקה 49

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
106.00	שניה	4	11/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
יב	אדום	חניה		9.80
ר	כחול-אדום		46-57	61.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

העברת שכירות ותיקון תנאים	חביב חגית	ת.ז.	022640957	1 / 2	1181/1998/1
העברת שכירות ללא תמורה	חביב חגית	ת.ז.	022640957	1 / 2	47358/2012/3
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

תת חלקה 50

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
118.00	שלישית	4	12/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
נג	כחול	חניה		12.70
ר	כחול-אדום		46-57	61.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס:	בשלמות
	העברת שכירות ותיקון תנאיה	פרבמן רוני	ת.ז.	5339698	1 / 2	27201/1996/1
	העברת שכירות ותיקון תנאיה	פרבמן דפנה	ת.ז.	5478167	1 / 2	27201/1996/1

תת חלקה 51

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
111.00	שלישית	4	11/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
סב	אדום	חניה		12.70
ר	כחול-אדום		46-57	61.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס:	בשלמות
	העברת שכירות	הפילוני חיים	ת.ז.	028071140	1 / 2	24416/2006/1
	העברת שכירות	הפילוני רותי	ת.ז.	029638616	1 / 2	24416/2006/1



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

משכנתאות

24416/2006/2	בשלמות	520029083	חברה	הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

תת חלקה 52

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
118.00	רביעית	4	12/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
לו	כחול	חניה		9.80
ר	כחול-אדום		46-57	61.00

בעלויות

19522/1995	בשלמות			רישום בית משותף	מדינת ישראל
------------	--------	--	--	-----------------	-------------

חכירות

35673/2005/1	1 / 2	024414666	ת.ז.	דלאל חזי	העברת שכירות
35673/2005/1	1 / 2	033102294	ת.ז.	דלאל ורד	העברת שכירות
בשלמות		חלק בנכס:		13/03/2037	רמה: ראשית תאריך סיום: נרשמה חכירה מהוונת

משכנתאות

35673/2005/2	בשלמות	520000118	חברה	בנק הפועלים בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

תת חלקה 53

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
119.00	רביעית	4	12/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
יא	אדום	חניה		9.80
ר	כחול-אדום		46-57	61.00

בעלויות

19522/1995	בשלמות			רישום בית משותף	מדינת ישראל
------------	--------	--	--	-----------------	-------------



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

חכירות

28921/2019/1	1 / 2	309589810	ז.ת.	אדגו אזנש	העברת שכירות
28921/2019/1	1 / 2	307408104	ז.ת.	אדגו ביסט	העברת שכירות
בשלמות		חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	13/03/2037	תאריך סיום: ראשית

משכנתאות

28921/2019/2	בשלמות	520000118	חברה	בנק הפועלים בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

תת חלקה 54

החלק ברכוש המשותף	אגף	שטח במ"ר	תיאור קומה
12/684	4	118.00	חמישית

הצמדות

שטח במ"ר	משותפת ל	תיאור הצמדה	צבע בתשריט	סימון בתשריט
9.80		חניה	כחול	כ
12.70		חניה	כחול	נד
61.00	46-57		כחול-אדום	ר

בעלויות

19522/1995	בשלמות	מדינת ישראל	רישום בית משותף
------------	--------	-------------	-----------------

חכירות

17716/2004/1	1 / 2	016721680	ז.ת.	טאטיקה אהרון	העברת שכירות
17716/2004/1	1 / 2	027815489	ז.ת.	איקוביץ רעיה	העברת שכירות
בשלמות		חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	13/03/2037	תאריך סיום: ראשית

תת חלקה 55

החלק ברכוש המשותף	אגף	שטח במ"ר	תיאור קומה
12/684	4	119.00	חמישית

הצמדות

שטח במ"ר	משותפת ל	תיאור הצמדה	צבע בתשריט	סימון בתשריט
11.60		חניה	אדום	נט
11.60		חניה	אדום	ס
61.00	46-57		כחול-אדום	ר



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

בעלויות

19522/1995	בשלמות			מדינת ישראל	רישום בית משותף
------------	--------	--	--	-------------	-----------------

חכירות

10070/2016/1	1 / 2	013452008	ת.ז.	גנוסוב דנה	העברת שכירות
10070/2016/1	1 / 2	311700538	ת.ז.	גנוסוב מיכאל	העברת שכירות
בשלמות	חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	13/03/2037	תאריך סיום:	רמה: ראשית

משכנתאות

10070/2016/2	בשלמות	520007030	חברה	בנק דיסקונט לישראל בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

תת חלקה 56

החלק ברכוש המשותף	אגף	שטח במ"ר	תיאור קומה
14/684	4	136.00	שישית ושביעית

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
נז	כחול	חניה		12.70
פד	כחול	מרפסת גג		8.10
פה	כחול	מרפסת גג		59.70
פו	כחול	גג וחלל מעליו		26.40
ר	כחול-אדום		46-57	61.00

בעלויות

19522/1995	בשלמות			מדינת ישראל	רישום בית משותף
------------	--------	--	--	-------------	-----------------

חכירות

10808/1996/1	1 / 2	000568733	ת.ז.	לריה ישראל	העברת שכירות ותיקון תנאים
10808/1996/1	1 / 2	04520313	ת.ז.	לריה דורה	העברת שכירות ותיקון תנאים
בשלמות	חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	13/03/2037	תאריך סיום:	רמה: ראשית

תת חלקה 57

החלק ברכוש המשותף	אגף	שטח במ"ר	תיאור קומה
14/684	4	139.00	שישית ושביעית



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
ב	אדום	חניה		9.80
ט	אדום	חניה		11.50
פז	אדום	מרפסת גג		11.10
פח	אדום	מרפסת גג		48.60
פט	אדום	גג וחלל מעליו		35.00
ר	כחול-אדום		46-57	61.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

העברת שכירות	מטרסו מירה	ת.ז.	023886088	1 / 2	35176/2006/1
העברת שכירות	מטרסו יצחק	ת.ז.	058849589	1 / 2	35176/2006/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

תת חלקה 58

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
76.00	ראשונה	5	8/684

הצמדות

סימון בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
ק		58-74	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

העברת שכירות ותיקון תנאיה	יוסף יוסף	ת.ז.	059168211	1 / 2	8801/2000/1
העברת שכירות ותיקון תנאיה	יוסף אודט	ת.ז.	022832091	1 / 2	8801/2000/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

תת חלקה 59

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
79.00	ראשונה	5	8/684



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

הצמדות

סימון בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
ק		58-74	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

העברת שכירות	חומרי זהר	ת.ז.	201663978	בשלמות	2550/2018/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

משכנתאות

משכנתה	חומרי נחמה	ת.ז.	054782073	בשלמות	2550/2018/2
	חומרי אבנר	ת.ז.	052118445		
דרגה:	ראשונה				

תת חלקה 60

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
116.00	ראשונה	5	12/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
ס	ירוק	חניה		12.70
ק			58-74	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

העברת שכירות	באק"י מרדכי	ת.ז.	033757881	1 / 2	48279/2015/1
העברת שכירות	באק"י פרנקו שרה	ת.ז.	039539234	1 / 2	48279/2015/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

משכנתאות

משכנתה	בנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ	חברה	520029083	בשלמות	48279/2015/2
דרגה:	ראשונה				



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתיים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

תת חלקה 61

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
76.00	שניה	5	8/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
יט	אדום	חניה		11.50
ק			58-74	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

17733/1999/1	1 / 2	008778482	ת.ז.	ברזני ישראל	העברת שכירות	
17733/1999/1	1 / 2	003571890	ת.ז.	ברזני לוציה	העברת שכירות	
בשלמות		חלק בנכס:		נרשמה חכירה מהוונת	13/03/2037	תאריך סיום:
				ראשית	רמה:	

תת חלקה 62

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
79.00	שניה	5	8/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
לה	כחול	חניה		9.80
ק			58-74	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

	העברת שכירות ותיקון תנאיה	זורנו נתן	ת.ז.	053269551	1 / 2	18986/1996/1
	העברת שכירות ותיקון תנאיה	זורנו שמחה	ת.ז.	014993240	1 / 2	18986/1996/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס:	בשלמות

תת חלקה 63

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
----------	------------	-----	-------------------



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

12/684		5		שניה	116.00
--------	--	---	--	------	--------

הצמדות

סימון בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
ק		58-74	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

העברת שכירות ותיקון תנאים	נחום אדוארד	ת.ז.	045993078	1 / 2	1185/1998/1
העברת שכירות ותיקון תנאים	נחום ציציל	ת.ז.	061175733	1 / 2	1185/1998/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

תת חלקה 64

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
76.00	שלישית	5	8/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
כב	אדום	חניה		9.80
ק			58-74	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

העברת שכירות	בן תמר (חיימוב) אלישע	ת.ז.	017480104	בשלמות	7036/2010/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

הערות

הערת אזהרה סעיף 126	צ'בוטר סטניסלב	ת.ז.	303916738	27332/2020/1
הערות:	הימנעות מעשיית עסקה			

תת חלקה 65

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
79.00	שלישית	5	8/684



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
ג	כחול	חניה		9.80
ק			58-74	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

העברת שכירות	ניידנוב ולדימיר	ת.ז.	306612474	1 / 2	16064/1997/1
העברת שכירות	ניידנוב שורה	ת.ז.	306612532	1 / 2	16064/1997/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

תת חלקה 66

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
118.00	שלישית	5	12/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
לא	ירוק	חניה		9.80
מא	ירוק	חניה		9.80
ק			58-74	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

העברת שכירות	חרך דניאל	ת.ז.	310373337	1 / 2	35280/2021/1
העברת שכירות	חרך יוליה	ת.ז.	310373378	1 / 2	35280/2021/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

תת חלקה 67

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
76.00	רביעית	5	8/684

הצמדות



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
נב	אדום	חניה		12.70
ק			58-74	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל		בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--	--------	------------

חכירות

העברת שכירות	טבנסקי ליאור לאוניד	ת.ז.	307448936	1 / 2	9548/2017/1
העברת שכירות	קליין נטליה	ת.ז.	308634815	1 / 2	9548/2017/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

משכנתאות

משכנתה	בנק אגוד לישראל בע"מ	חברה	520018649	בשלמות	9548/2017/2
דרגה:	ראשונה				

תת חלקה 68

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
79.00	רביעית	5	8/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
ד	כחול	חניה		9.80
ק			58-74	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל		בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--	--------	------------

חכירות

העברת שכירות ותיקון תנאיה	פיאנארו שלמה	ת.ז.	003268786	1 / 2	9036/1997/1
העברת שכירות ותיקון תנאיה	פיאנארו שושנה	ת.ז.	002398527	1 / 2	9036/1997/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

תת חלקה 69

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
115.00	רביעית	5	12/684



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
ל	ירוק	חניה		9.80
ק			58-74	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

העברת שכירות	צמיר שירה	ת.ז.	033874884	1 / 2	44702/2010/2
העברת שכירות	צמיר אתגר	ת.ז.	038352621	1 / 2	44702/2010/2
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

תת חלקה 70

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
76.00	חמישית	5	8/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
לז	אדום	חניה		9.80
ק			58-74	69.00

בעלויות

מכר	ורברג אינה	ת.ז.	319310272	בשלמות	24470/2016/42
-----	------------	------	-----------	--------	---------------

הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	24470/2016/43
הערות:			

תת חלקה 71

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
79.00	חמישית	5	8/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
כא	כחול	חניה		9.80



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
ק			58-74	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

תיקון תנאים בשכירות	אליהו שחר	ת.ז.	028955557	1 / 2	30836/2016/15
תיקון תנאים בשכירות	אליהו מלי	ת.ז.	025232489	1 / 2	30836/2016/15
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	31/03/2044	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

משכנתאות

תיקון טעות סופר במשכנתה	בנק לאומי למשכנתאות בע"מ	חברה	520000225	בשלמות	30000/2016/14
דרגה:	ראשונה				

הערות

הערה לפי סעיף 11(א), (1)(2)	פקיד שומה חולון				38902/2004/1
לפקודת המסים					
סכום: 15,411 ₪	הערות:	תיק	028955557	מיום 12.12.04	

תת חלקה 72

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
115.00	חמישית	5	12/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
לט	ירוק	חניה		9.80
מ	ירוק	חניה		9.80
ק			58-74	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

העברת שכירות ותיקון תנאים	גבעון אברהם	ת.ז.	052026853	1 / 2	31767/1996/1
העברת שכירות ותיקון תנאים	גבעון עדי	ת.ז.	059579003	1 / 2	31767/1996/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

תת חלקה 73

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
176.00	שישית ושביעית	5	18/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
ו	אדום	חניה		9.80
נח	אדום	חניה		12.70
צ	אדום	מרפסת גג		74.70
צא	אדום	גג וחלל מעליו		46.00
ק			58-74	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------

חכירות

העברת שכירות	סער דניאל	ת.ז.	051790004	1 / 2	29524/2002/1
העברת שכירות	סער סיגל	ת.ז.	056210081	1 / 2	29524/2002/1
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	13/03/2037	נרשמה חכירה מהוונת	חלק בנכס: בשלמות

תת חלקה 74

שטח במ"ר	תיאור קומה	אגף	החלק ברכוש המשותף
132.00	שישית ושביעית	5	13/684

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
כח	ירוק	חניה		11.50
סח	ירוק	חניה		12.70
צב	ירוק	מרפסת גג		8.10
צג	ירוק	מרפסת גג		58.40
צד	ירוק	גג וחלל מעליו		32.20
ק			58-74	69.00

בעלויות

רישום בית משותף	מדינת ישראל	בשלמות	19522/1995
-----------------	-------------	--------	------------



30666

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: רחובות

העתק רישום מרוכז מפנקס בתיים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 5036 חלקה: 32

חכירות

10018/2009/1	בשלמות	63904643	ת.ז.	גרנק אילנה	העברת שכירות ותיקון תנאים
בשלמות	חלק בנכס:	נרשמה חכירה מהוונת	13/03/2037	תאריך סיום:	ראשית רמה:

סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה