

כתב קבלה ויתור ושחרור

אני הח"מ רונן גייטו, נושא ת.ז. מס' 024-533457 מאשר ומצהיר כדלקמן:

הואיל ובתאריך 7.3.1971 נפגעתי בתאונת דרכים (להלן: "**התאונה**"), ע"י מכונית אשר בבעלות תימורים מושב שיתופי להתיישבות חקלאית בע"מ (להלן: "**תימורים**"), ואשר הייתה נהוגה בידי חבר תימורים;

והואיל וביום 27.2.1989 ניתן פסק דין ע"י הבוררים עוה"ד מיכה ויתקון ושמואל אורן, לפיו אני זכאי לקבל מתימורים תשלומים שונים בגין התאונה (להלן: "**פסק הדין**");

והואיל ובהסכמה נרכשה לפני שנים תוכנית ביטוח חיים מסוג מעורב בה בוטח מר צבי גייטו בביטוח חיים הכולל מרכיב חסכון, וזאת לשם הבטחת התשלומים ע"פ פסק הדין (להלן: "**תוכנית הביטוח**");

והואיל ובאתי להסכם סופי וגמור עם תימורים לקבלת תשלום חד פעמי כמפורט להלן, וזה לסילוק גמור, סופי ומלא של כל תביעותיי ודרישותיי מכל מין וסוג שהוא, בעבר, בהווה ובעתיד, הנובעות במישרין או בעקיפין מן התאונה.

לכן הנני מאשר, מתחייב ומצהיר כדלקמן:

1. הסכום שהסכמתי לקבל מאת תימורים הינו סך של 1,100,000 ₪ (מליון ומאה אלף ₪), אשר יקרא להלן: "**הסכום**", וחתימתי על כתב זה מהווה אישור להסכמה זו.
2. הסכום ישולם לי בתנאי התשלום כדלקמן:
 - 2.1. מאחר ותוכנית הביטוח מגיעה לסיומה בחודשים הקרובים, מוסכם כי הכספים שיתקבלו מחברת הביטוח בתום תקופת הביטוח ישמשו כולם לתשלום ע"י הסכום וזאת מיד לאחר שיתקבלו סכומים אלה מחברת הביטוח. מוסכם כי תוכנית הביטוח תבוטל ולא תבוא כל פוליסת ביטוח או תוכנית חסכון במקומה.
 - 2.2. יתרת הסכום, לאחר קבלת הכספים מחברת הביטוח כאמור בסעיף 2.1 לעיל, תשולם ב-36 (שלושים וששה) תשלומים שקליים, חודשיים, שווים ורצופים, ללא ריבית, וזאת החל מהיום ה-1 לחודש הראשון לאחר קבלת הכספים מחברת הביטוח והמשך ביום ה-1 לכל חודש קלנדרי. התשלומים כאמור בסעיף קטן זה יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן וזאת על בסיס המדד הידוע במועד התשלום הראשון והמדד הידוע בעת ביצוע כל תשלום ותשלום. הפרשי ההצמדה ישולמו בעת ביצוע כל תשלום ותשלום או אחת לתקופה לפי נוחות תימורים.
 - 2.3. לשם ההמחשה ולצורך הסבר אופן ביצוע החישוב, נציג נתונים לחישוב כדוגמא לא מחייבת: אם יתקבל מחברת הביטוח סכום של 524,000 ₪ ביום 20.11.2004, אזי תימורים ישלם את יתרת הסכום בסך של 576,000 ₪ ב-36 תשלומים החל מיום 1.12.2004 ואילך, כאשר הסך של 560,000 ₪ יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן על בסיס מדד חודש אוקטובר 2004, אשר פורסם ביום 15.11.2004.
3. מוצהר בזאת כי הסכום וקבלתו כאמור במסמך זה, יבוא במקום כל התשלומים להם אני זכאי מתימורים בגין התאונה ו/או על פי פסק הדין באופן בו הוונו בהסכמה כל הסכומים להם הייתי זכאי לכדי תשלומים מוקדמים כמפורט בסעיף 2 לעיל.
4. עוד מוצהר בזאת כי אין באמור במסמך זה בכדי לגרוע מהסכמה אליה הגעתי עם תימורים לפיה תימורים זכאי לכל תשלום או קיצבה מהמוסד לביטוח לאומי אשר אני הייתי זכאי להם ו/או אחיה זכאי להם בעתיד, ואני מורה בזאת למוסד לביטוח לאומי

באופן בלתי חוזר להעביר כל כספים כאמור ישירות לידי תימורים, והכל למעט קצבת זיקנה לה אני אהיה זכאי.

5. תמורת הסכום וקבלתו כאמור במסמך זה, ומאחר והוא מהווה תשלום מוקדם של כל החיובים של תימורים בגין התאונה ו/או ע"פ פסק הדין בתנאים שהוסכמו עימי, הנני מוותר בזה לחלוטין ומוחל באופן סופי על כל זכויותיי, דרישותיי ותביעותיי מכל מין וסוג שהוא, שנגרמו וגם/או יגרמו, הכרוכות או הנובעות במישרין או בעקיפין מן התאונה, ו/או על פי פסק הדין ו/או על פי כל דין, כפי שיהיה היום וכפי שיהיה בעתיד, ועל פי כל חוקק שיתקן וגם/או יבוא במקום הדין הקיים היום או שיחוקק בעתיד, ואין לי ולא תהיינה לי תביעות מכל סוג ומין כלפי תימורים ו/או כל נושא משרה בו ו/או בעל תפקיד בו ו/או כלפי חברי תימורים ו/או כלפי נהג כלי הרכב אשר פגע בי (להלן: "תימורים ו/או מי הקשור בו").
6. אני מתחייב כי במקרה וגוף כלשהו ישלם לי תשלום כלשהו בגין נזק שנגרם עקב התאונה הנ"ל ותימורים תשלם או תתבע לשלם את אותו סכום או כל חלק ממנו, אז אני אפצה ואשפה את תימורים ו/או מי הקשור בו, או מי מהם, מייד עם דרישה ו/או תביעה ו/או תביעה שתוגש נגדם, או נגד כל אחד מהם לחוד, בגין כל סכום כאמור.
7. אין באמור במסמך זה בכדי לגרוע מהאמור בסעיף למעט הוצאות רפואיות בגין שירותים שקיבלתי עד היום הכלולים בסל הבריאות שניתנו במסגרת הרפואה הציבורית והנובעים מהתאונה.
8. מוסכם כי הסכום המוגדר לעיל ישולם לי נטו בישראל, דהיינו כל חיובי המיסים לשלטונות המס בישראל בגין התשלום, ככל שיחולו, ישולמו ע"י תימורים. האמור בסעיף זה יחול רק על מיסוי בישראל, וכל חיוב או חבות מס אשר יוטלו בחו"ל בגין תשלום הסכום יחולו עלי וישולמו על ידי.
9. מוסכם בזאת כי תימורים ימשיך לדאוג לתשלום בגין הוצאות רפואיות אשר יוצאו על ידי בגין התאונה, וזאת במקרה ואלה אינן מכוסות ע"י הביטוח הרפואי שיש לי.
10. ידוע לי כי אך ורק על סמך אישורי והצהרתי דלעיל הסכימה תימורים לשלם לי את הסכום.

ולראיה באתי על החתום:

היום 26 בחודש 8 שנת 2004
חתימה _____ שם וכתובת מלאים: _____
רונן כהן, עו"ד (רשיון 13071)
סמטת בית השואבה 6, ת"א 5814
טל 5609393-4, פקס 5607176

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזה כי הכתב דלעיל נחתם בתאריך המופיע לעיל ע"י האדם ששמו נזכר לעיל מרצונו הטוב והחופשי ואשר הזדהה בפני להנחת דעתי ולאחר שקראתי בפניו והסברתי לו הסבר היטב את תוכנו ואת התוצאות הנובעות ממנו.

רונן כהן, עו"ד (רשיון 13071)
סמטת בית השואבה 6, ת"א 5814
טל 5609393-4, פקס 5607176

תאריך: 26.8.2004

הרינו לאשר את הסכמתנו לאמור לעיל

תימורים מושב שיתופי להתיישבות חקלאית בע"מ

מס' 89-00

אימות חתימה

אני הח"מ חיים גרינולד
נוטריון ב- רחוב רש"י 510/8 קריית מלאכי

מאשר כי ביום **28.12.00** ניצב במשרדי

מר גייטו רונן יהונתן והידועה לי ידיעה אישית שזהותו הוכחה לי על פי
ת.ז. מס' **024533457** שניתן מאת משרד הפנים ב- אשקלון ביום **17.12.90**

מר/ת ----- הידועה לי ידיעה אישית שזהותה הוכחה לי על פי
ת.ז. מס' ----- שניתן מאת משרד הפנים ב- ----- ביום -----

וחתמ/ו מרצונו/ם החופשי על המסמך המצורף והמסומן באות/במספר א'
ולראיה הנני מאמת את חתימת/ם של

מר גייטו רונן יהונתן
גב' -----

בחתימת ידי ובחותמי, היום **28.12.00**



הנוטריון



יפוי כח כללי

גייטס רונן יהונתן ת.ז. 024533457

הח"מ

ממנה ומיפה את כוחו של גייטס הרברט ת.ז. 026048330

להיות בא כחי הנכון והחוקי ומבלי לגרוע מכלליות דבר זה לעשות, להוציא לפועל ו/או לחתום על כל או איזה מן הפעולות הדברים, החוזים ו/או המסמכים דלקמן :

1. לבקש, לדרוש, לתבוע במשפט, לקבל, לגבות, להחזיק סכומים של כסף, בטחונות בעד כסף, חובות, מניות, סחורות, דברים וחפצים בין מטלטלין ובין נכסי דלא-ניידי, השייכים לי עכשיו או אשר יהיו שייכים לי בעתיד או אשר אנשים אחרים חייבים לי בהווה או יהיו חייבים לי בעתיד או העומדים לתשלום לטובתי בהווה או יעמדו לתשלום לטובתי בעתיד, בין בתוקף נירוח ערך ובין בתוקף כל יתרה או הסול חשבונות ובין בכל דרך אחרת שהיא, לחתום ולהוציא לפועל ולמסור קבלות בנות תוקף, פדיונות, שחרורים וכתבי פטורין אחרים בנוגע לכל נכסים מכל מין שהוא, בין מסוג חפצי ובין מסוג אישי, בין בהווה ובין בעתיד, לרבות דברים שבתביעה ובנוגע לכל כספים, נירות ערך, בטחונות לכספים, חובות, סטוק של מניות, סחורות, מטלטלין, וחפצים השייכים לי או יהיו שייכים המגיעים או העומדים להגיע לי בין לי עצמי ובין בשותפות עם כל אדם, גוף או התאגדות.
2. בשמי ובמקומי ליישב, לסלק, לגמר, לחסל, למסור לבוררות להתפשר בנוגע לחשבונות, חשבושים, תביעות או סכסוכים כל שהם, אשר יש לי בהווה או יהיה לי בכל זמן שהוא בעתיד כל ענין שהוא או כל נגיעה שהיא בקשר לכל אדם שהוא, יהיה מי שהיה, ולשלם או לקבל כל יתרה של חשבון, חשוב תביעה או סכסוך, הכל כפי שידרש בענין.
3. בשמי ובמקומי להתפשר ולעשות תורמים והנחות עם או לכל אדם ביחס לכל חוב שהוא או תביעה כל שהיא, המגיע או העומד לתשלום עכשיו או אשר יגיע או יעמד לתשלום בעתיד לי או לטובתי.
4. להגיש, לנהל, לקיים, להוציא לפועל, לזנוח, לבטל, להגן להתנגד, להגיש תביעה נגדית, לדרוש זקפת גומלין, להתפשר, ליישב למסור לבוררות, לערער בכל תביעות משפטיות, דיונים משפטיים, בקשות, סכסוכים, תביעות כספיות ודרישות, חשבונות וכל ענינים שהם תלויים ועומדים או המוגשים עכשיו או אשר יהיו תלויים ועומדים או יהיו מוגשים בעתיד ביני ובין כל אדם או אנשים, גוף או התאגדות מכל סוג שהוא, להופיע בשמי ובמקומי, או לייצגני בכל בית משפט (ובכלל זה בתי משפט אזרחיים, פליליים, דתיים וקונסולריים) ובפני כל משרדים משפטיים ואחרים, יהיו אשר יהיו, הכל כפי שבא כח ימצא לנכון וראוי.
5. לייצגני ולהופיע בשמי ובמקומי בפני כל פקיד, קצין מחלקה ממשלתית או רשות מוסמכת, משרד ממשלתי, מיניסטרו, הכנסת או בפני כל עיריה, מועצה מקומית או קצינים אדמי-ניסטרטיביים אחרים, או בפני כל משרדים שהם לרישום קרקעות, וכל זכות בקרקע או על קרקע, או בפני כל רשות אחרת ככל הדברים הנוגעים או הקשורים לעניני, ולחתם ולהוציא לפועל כל מיני תעודות, מיסמכים וחוזים בפני רשויות ומשרדים כאלה ולבצע כל פעולות ודברים אשר ידרשו ע"י רשויות ומשרדים כאלה.
6. בשמי ובמקומי ועל חשבוני לקנות, לשכור, להחליף, או לרכוש בכל צורה אחרת שהיא, למכור, להשכיר, לשעבד למשכן, או למכור בכל צורה אחרת שהיא כל רכוש, בין מטלטלין, ובין נכסי דלא ניידי, לרבות דברים שבתביעה בתי חרושת, מכונות, מכשירים, השייכים לי עכשיו או יהיו שייכים לי בעתיד, בתנאים כפי שימצא לנכון.
7. לשלם ולחלס חשבונות של מסים מכל סוג שהוא לכל רכוש בין מטלטלין ובין נכסי דלא ניידי.
8. לקבל לטובתי כל משכנתא, חשבון, שעבוד או זכות ולשחררם ולחסלם לאחר תשלומם.
9. להשתמש בכספים שהיוו בירי או נכנסו לידי לפי יפוי כח זה לתשלום כל ההוצאות הכרוכות בביצוע הפעולות, דלעיל או דלקמן.
10. ללוות ולהשיג כסף לפי תנאים שבא כחי ימצא לנכון, בין עם בטחון ובין בלעדיו, ומבלי לפגוע בכלליות הסעיפים הקודמים לשעבד, למשכן, לחת משכנתא או זכות על כל כספים, בין מסוג חפצי ובין מסוג אישי וכל דברים — שבתביעה בין השייכים לי עכשיו ובין אם יהיו שייכים לי בעתיד.
11. להשקיע את כל כספי בצורה, ברבית ובתנאים כפי שבא כחי ימצא לנכון לפי שקול דעתו הוא בלבד ומוזמן לזמן למנות השקעות כאלה ובזמן הביניים עד להשקעות כאלה להפקידם כולם או מקצתם בכל בנק כפי שבא כחי ימצא לנכון.
12. בשמי ובמקומי ליסד חברות, לרשמן ולבצע כל פעולות הדרושות ליצירתן, רישומן, ופעולתן התקינה.
13. להעביר, לקבל העברה של כל סטוק של מניות, קרנות, מניות או נירות ערך אחרים, העלולים לעבור אלי בכל זמן שהוא בעתיד ומבלי לפגוע בכלליות כל הנאמר לעיל ולחתום בשמי ובמקומי על כל תזכיר או תקנות ההתאגדות של כל חברה גוף או התאגדות ועל כל מניות או סטוק של מניות של חברות, גופים והתאגדויות כאלה, ולשלם, כל כספים שהם המשתלמים עם התחיימה כנ"ל וכל תשלומים על חשבון המניות שידרשו או ח"כ או הוצאות לרגליהן, הכל כפי שבא כחי ימצא לנכון, וכן לקבל דבידנות, רבית, עזרף נכסים וכל הכנסה אחרת שהיא באה מן כל סטוק של מניות, או כספים אחרים השייכים לי בהווה או יהיו שייכים לי בעתיד.
14. לזכות בשמי ובמקומי בכל הזכויות והפריבילגיות ולמלא את כל החובות המוטלים עלי עתה או יהיו מוטלים עלי בעתיד כבעל מניות, סטוק של מניות, אגרות, חוב או אינטרס אחר בכל חברה או התאגדות ולהצביע בכל האספות של כל חברה, התאגדות וכדומה ולפעול כבא כחי או פרוקסי בכל הנוגע לכל מניות, סטוק של מניות, כל השקעה אחרת אשר בחוקתי עתה או ארכוש לי בעתיד בכל חברה או בהתאגדות כזאת.
15. במדה שהחוק מרשה או במדה שתזכיר ההתאגדות או תקנותיה של כל חברה או התאגדות שבה הנני משמש או עלול לשמש כמנהל מרשים לפעול כמנהל ממלא מקום או כמנהל אלטרנטיבי בשמי ובמקומי.
16. לבצע ולהוציא לפועל כל חוזה או התחייבות אשר הנני קשור בהם בהווה או אהיה קשור בהם בעתיד בין לבדי ובין יחד עם איש או אנשים אחרים או יחד עם גוף או התאגדות ולשנות ולבטל את הנ"ל כפי שבא כחי ימצא לנכון.
17. להכנס ו/או להצטרף בשמי ובמקומי בכל שותפות, עסקה, סינדיקט או כל שותף אינטרסים אחר, ולייצגני, בכל סוג של שותפות כנ"ל לחתום ולהוציא לפועל כל חוזים של שותפות או חובותיה ולייצגני, בשותף ולקחת חלק במקומי בהנהלתם של כל עניני השותפות, אשר הנני בה שותף כיום או אהיה שותף בעתיד.

27. להשתתף מחוץ הסכמה בענין כל או איוה מן הפעולות או הדברים הנ"ל יחד עם כל גוף או התאגדות.

28. למנות ולפטר כל ממלא מקום או ממלאי מקום, סוכן או סוכנים שיפעלו לפי הוראות בא"כחי (לרבות עורכי דין) בקשר לכל או איוה מן הפעולות הנ"ל, בכל התנאים כפי שבא כחי ימצא לנכון ולהעביר יפוי כח זה בשלמותו או באופן חלקי לאחר או לאחרים.

29. הזכות לבא כחי להכנס בעיסקה או עסקות ו/או בחוזים ו/או בהתחייבויות בשמי מצד אחד עם עצמו מצד שני ו/או עם חברה ו/או אישיות משפטית בה השליטה המלאה או החלקים בידי בא כחי, וזאת בתנאים כפי שבא כחי ימצא לנכון ולמתאים וכן להעביר כל רכוש שלי לעצמו ו/או לחברה ו/או לאישיות משפטית בה השליטה המלאה או החלקית בידי בא כחי, וזאת כתמורה או בצורת מתנה ללא תמורה ו/או בדרך של הלוואה ו/או בכל דרך אחרת שתראה לבא כחי.

30. בכלל לעשות ולסדר כל פעולות, חוזים דברים וענינים מכל סוג שהוא בקשר לרכושי ועניני או להשתתף בעשית וסדור של פעולות, חוזים, דברים וענינים כאלה עם אנשים שקיים שחוק אינטרסים ביני ובינם בענינים כנ"ל בין אם הענינים חווארו לעיל באופן מפורט ובין אם באופן כללי, וכל זאת לעשות באופן יסודי ויעיל כאילו עשיתי זאת בעצמי, אלמלא יפוי כח זה.

והנני מחייב בזה לאשר ולקיים כל או כל דבר אשר בא כחי או ממלא מקום שלו, או סוכן או סוכנות שלו שימונה או ימונו על ידו בהתאם ליפוי כח זה, יעשה או יעשו, יגרס או יגרמו לעשות בחוקף יפוי כח זה.

למחז ולסגור חשבוני בכל בנק או בנקים, ולמשוך, לחתום, להסב כל שיק, המחאה, שטרי חליפין, שטרי משלוח (a Bill of Lading) וכל תעודות משלוח בים וכל תעודות אחרות הנתונות העברה ו/או העוברות לסוחר, וכן דיוידנדות או תעודות זכות לרווחים ולחטום בשמי ובמקומי ולהוציא לפועל כל העברות, שטרות, תעודות ומסמכים מכל סוג שהוא.

20. לכל או לכל אחת מן המטרות של יפוי כח זה בשמי ובמקומי לחת, להוציא לפועל ולמסור כל שטרי התחייבות (Bonds) ערבויות, גרנטיות, שטרי-פצוי (Indemnities) התחייבויות בכתב (Covenants) והתחייבויות כפי שבא כחי ימצא לנכון או לנחון.

21. להעסיק להעביר ולפטר כל סוכנים, פקידים, משרתים, פועלים או כל אנשים אחרים שהם בבצוע או בקשר לבצוע של כל או איוה מן הכוחות הנתנים ביפוי כח זה לבא כחי.

22. למשוך, לחתום, למסור, לקבל, למסור בנאמנות, לעשות, להעביר להסב, לשלם או לפדות כל שטרי חליפין, שטרי חוב, המחאות, שיקים, שטרי משלוח (Bills of Lading) מכתבי אשראי שהם, וכל התעודות הנתונות להעברה ועוברות לסוחר או תעודות מסחריות אחרות מכל מין שהוא ולהוציא לפועל ולעשות בשמי או באופן אחר כל חוזים, התחייבויות בכתב, הסכמים ודברים שהם כפי שבא כחי ימצא למתאים כדי להוציא מן הכח אל הפועל את הכוחות הנסחרים ביפוי כח זה לבא כחי.

23. לבטח את כל רכושי או איוה חלק ממנו, בין השייך לי בהווה או יהיה שייך לי בעתיד, ובין אם הנמצא בחזקתי או בחביעה, אצל כל חברת בטוח או חברות בטוח, משרד בטוח או משרד בטוח, ולייצגני ולחבוע ולקבל כל כספים שהם העלולים להיות מגיעים לי לפי כל פוליסה או פוליסות ולתת קבלות ויטורורים שיהיו בני חוקף וחוקים בעד כל הנ"ל.

24. בשמי ובמקומי לבקש ולחבוע פשיטת רגל או פרוק של כל אדם או אנשים, גוף או התאגדות ולעשות כל הצהרה בשבועה או להוכיח כל חוב או חובות המגיעים לי או שגיעו לי או שאני תובעם או עומד לתבעם בכל מהלך דיון (Proceeding) בהתאם לכל חוק פשיטת רגל העומד בתקפו בקשר לתרופות או אחרת ביחס לחובות שאינם ניתנים לגביה של פירמות או אנשים או בהתאם לכל חוק של פרוק של חברות ולהשתתף בכל אספות של קרדיטורים בהתאם לכל מהלך דיון (Proceeding) כנ"ל ולהצביע בהן.

25. לנסח לחתם ולהוציא לפועל ולמסור כל הודעות, תביעות או הוראות נוטריוניות או של כל רשות מוסמכת או פקיד אחר.

26. לקבל בשמי ובמקומי כל דואר רשום או אחר, או חבילות דואר ולחתום על קבלות בקשר לכך.

